Obec Vrbovce

č.j.: SOÚ18,Rz/2026Vrb.(31/25) Vrbovce, 23.10.2026

R o z h o d n u t i e

Obec Vrbovce ako príslušný určený stavebný úrad na základe písomného určenia stavebného úradu zo dňa 11.7.2025 pod číslom 14244/2025-5.1.2,40270/2025 vydaného Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v súlade s ustanovením §84 ods.4 písm.a) zákona č.25/2025Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 119 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, v zmysle § 35 ods. 4 stavebného zákona

z a s t a v u j e

územné konanie navrhovateľovi : Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6,
816 47 Bratislava,IČO 36361518
v zastúpení : LiV-EPI, s.r.o.,
Trenčianska 56/F, IČO 35745401
82109 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“)

na stavbu :

„SA_Vrbovce, Chodúry TS0072-046, VNK , TS, NNK“

SO 01 – VN rozvody
SO 02 – NN rozvody
PS 01 – Transformačná stanica

Líniová stavba v Trenčianskom kraji a Trnavskom kraji
v katastrálnom území Vrbovce a Sobotište .

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 26.3.2025 na príslušný určený stavebný úrad Obce Vrbovce návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

„SA_Vrbovce, Chodúry TS0072-046, VNK , TS, NNK“

SO 01 – VN rozvody
SO 02 – NN rozvody
PS 01 – Transformačná stanica

Líniová stavba v Trenčianskom kraji a Trnavskom kraji
v katastrálnom území Vrbovce a Sobotište .

Podľa §8 ods.1 Zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch poplatky určené v sadzobníku pevnou sumou sa platia bez výzvy a sú splatné pri podaní, ktoré smeruje k vykonaniu úkonu alebo k uskutočneniu konania, ak pri jednotlivých položkách sadzobníka nie je ustanovené inak. Podaním vzniká zároveň poplatková povinnosť. Ak nebol poplatok zaplatený pri podaní alebo v určenej sume, je splatný do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy správneho orgánu na jeho zaplatenie.

Na základe doručeného návrhu na vydanie územného rozhodnutia príslušný stavebný úrad 11.7.2025 pod zn. SOÚ 31,Výzva/2025Vrb.písomnou výzvou doručenou splnomocnenej osobe dňa 15.7.2025 vyzval stavebníka ,aby správny poplatok v sume 500 eur za návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby v súlade s § 7 a § 8 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatil v lehote do 15 dní od doručenia tejto písomnej výzvy na účet Spoločnej obecnej úradovne so sídlom v Myjave, ktorá vykonáva

činnosť stavebného úradu pre Obec Vrbovce . Správny poplatok vo výške 500 eur bol určený podľa V. časti, STAVEBNÁ SPRÁVA nasledovne :
Položka 59a písm.a) bod.2 sadzobníka, zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov .Zároveň navrhovateľa upozornil na právne následky nezaplatenia správneho poplatku.
Podľa § 9 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny orgán úkon nevykoná a konanie zastaví ,ak správny poplatok nebol zaplatený
v 15-dňovej lehote odo dňa doručenia písomnej výzvy správneho orgánu na zaplatenie správneho poplatku. V stanovenej lehote dňa 21.7.2025 bol správny poplatok uhradený.

Na základe postupne doplneného návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby , príslušný určený stavebný úrad dňa 29.5.2026 pod č.j. SOÚ18,O/2026Vrb. (31/25) oznámil začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním z dôvodu líniovej stavby verejnou vyhláškou . Dňa 6.7.2026 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním . V danom území navrhovanej stavby je v platnom územnom pláne obce Vrbovce v záväznej časti v bode :
K.- Zásady a regulatívy vyplývajúce z vyššej ÚPD-ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja záväzný regulatív územného rozvoja : zabezpečiť územnú rezervu pre vodnú nádrž Sobotište, pre výhľadovú vodnú nádrž na vodnom toku Vrbovčianka (Teplica) situovanú na rozhraní Trnavského a Trenčianskeho kraja , resp. na hranici katastrálneho územia Sobotište a Vrbovce navrhovaná vodná nádrž. Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnou obhliadkou na uvedené upozornil do zápisnice z územného konania aj orgán územného plánovania Obec Vrbovce.

Na základe predložených stanovísk dotknutých orgánov a orgánov územného plánovania nastal rozpor s platným územným plánom obce Vrbovce.

Orgánom územného plánovania podľa §6 ods.2 písm.b, bod2 zákona č.200/2022Z.z. o územnom plánovaní je pre uvedenú líniovú stavbu samosprávny kraj .

Pre územie stavby, ktoré je v pôsobnosti dvoch samosprávnych krajov –Trenčianskeho a Trnavského samosprávneho kraja došlo v zmysle §40b ods. 4 zákona medzi samosprávnymi krajmi k dohode s tým, že záväzné stanovisko ako príslušný orgán územného plánovania vydá Trenčiansky samosprávny kraj , pričom závery stanoviska Trnavského samosprávneho kraja budú v stanovisku premietnuté . Na horeuvedenú stavbu bolo vydané záväzné stanovisko orgánu územného plánovania –Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 29.7.2025 pod číslom TSK/2025/07313-6 , v ktorom nebol tento regulatív zohľadnený. Určený stavebný úrad Obec Vrbovce na základe stanoviska uvedeného do zápisnice z územného konania orgánom územného plánovania Obce Vrbovce zo dňa 6.7.2026 požadoval od navrhovateľa, aby predložil súhlasné nové záväzné stanovisko dotknutého orgánu územného plánovania, ktorým je pre stavbu v dvoch krajoch Trenčiansky samosprávny kraj s vyhodnotením uvedeného regulatívu, prípadne doplnenia pôvodne vydaného záväzného stanoviska zo dňa 29.7.2025 pod č. TSK/2025/07313-6 .

Pri ústnom pojednávaní zároveň neboli zo strany navrhovateľa predložené stanoviská Západoslovenskej distribučnej a.s. , KRHaZZ so sídlom v Trenčíne, Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom , Okresného úradu v Myjave, OSŽP, úsek ŠSOPaK, SVP š.p. Bratislava .

Dňa 23.09.2026 vzal navrhovateľ späť návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie horeuvedenej stavby z dôvodu zmarenia stavby a stretu danej stavby s plánovanou výstavbou vodnej nádrže Sobotište.

Na základe podanej žiadosti navrhovateľa zo dňa 23.09.2026 o späť vzatie návrhu na umiestnenie stavby ,stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 4 stavebného zákona územné konanie zastavil tak , ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o zastavení konania sa podľa § 30 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Mgr. Dušan Eliáš
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa : 2x projektová dokumentácia

Doručuje sa :

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení LiV-EPI,s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava
2. Obec Vrbovce starosta obce Mgr.D.Eliáš , 906 06 Vrbovce č.42
3. Obec Sobotište-starosta obce PhDr.Vladimír Jan Kružík, 906 05 Sobotište 11
4. Krajské riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Gen.M.R.Štefánika 20, 91101 Trenčín
5. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK, úsek ŠVS, úsek ochrany pred povodňami,
6. Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia , Moravská 1, 907 01 Myjava
7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor CD a PK, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
9. OR hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva , Nemocničná 4, 91101 Trenčín
12. ZsDis a.s. ,Čulenova 6 , 816 47 Bratislava
13. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 29
15. SVP š.p. OZ Bratislava –Martinská 49, 82105 Bratislava
16. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A. 911 01 Trenčín
17. Správa ciest TSK , Brnianska 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Senica-odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠVS, ŠSOPaK, úsek ochrany pred povodňami, Vajanského 17/1, 90501 Senica
19. Okresný úrad Senica-odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
20. Okresný úrad Senica- odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, 905 01 Senica
21. Okresný úrad Senica – odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie , Vajanského 17/1, 905 01 Senica
22. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 91701 Trnava
23. Úrad Trnavského samosprávneho kraja , Starohájska 10, 917 01 Trnava
24. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 91853 Trnava
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici, kolónia 557, 905 01 Senica
26. ORHaZZ Senica, Priemyselná 282/22, Senica
27. Okresný úrad Trnava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Kollárova 8, 91702 Trnava

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa §26 ods.1 Zákona č71/1967Zb. Zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa §26 ods.2 musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Vrbovce a webovom sídle obce Vrbovce, na verejnej tabuli obce Sobotište a webovom sídle Obce Sobotište. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby