

Obec Vrbovce

č.j.: SOÚ 85,R/2025 Vrb.(118/24)

Vrbovce, dňa 25.9.2025

Stavebné povolenie

Stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,**
IČO : 36 361 518

v zastúpení : **LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava , IČO 35 745 401**

(ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 29.11.2024 na Obec Vrbovce žiadosť o vydanie stavebného povolenia na
líniovú stavbu :

„SA_A1_Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“

SO 01 – VN rozvody

SO 02 – NN rozvody

PS 01 – Transformačná stanica

SO 26- HDPE chránička pre optický kábel

v katastrálnom území Vrbovce, Myjava- časť Turá Lúka v Trenčianskom kraji

a v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji .

Dotknuté pozemky stavbou – celá stavba v extraviláne obcí – mimo zastavaného územia obcí Vrbovce
,Sobotište, Myjava –časť Turá Lúka

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby 17.10.2024 pod č.j.:

SOÚ 12,R/2024Vrb.(46/23) určeným stavebným úradom obcou Vrbovce.

Obec Vrbovce ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 v spojení § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe písomného určenia stavebného úradu vydaného Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky zo dňa 28.10.2024 pod číslom 08759/2024-5.1.237248/2024 na uvedenú stavbu umiestňovanú v dvoch krajoch a troch katastrálnych územiach posúdila a prerokovala žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a takto rozhodla :

líniová stavba

„SA_A1_Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“

SO 01 – VN rozvody

SO 02 – NN rozvody

PS 01 – Transformačná stanica

SO 26- HDPE chránička pre optický kábel

v katastrálnom území Vrbovce, Myjava- časť Turá Lúka v Trenčianskom kraji

a v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji .

Druh a účel stavby : § 43a ods.3 písm. i) stavebného zákona - inžinierska stavba , miestne rozvody elektriny ,
transformačná stanica

Dotknuté pozemky stavbou – celá stavba v extraviláne obcí – mimo zastavaného územia obcí Vrbovce
,Sobotište, Myjava –časť Turá Lúka

V katastrálnom území Vrbovce:

KNC 17333, KNE 17350, KNC 17294/2, KNE 17294/2, KNE 17308, KNE 17309, KNE 17307,
KNE 17306, KNC 17366/1, KNE 17233/1, KNC 17236/3, KNE 17235/6, KNC 17234, KNE 17234, KNC
17236/1, KNE 17235/3, KNE 17235/2, KNE 17288, KNE 17287, KNE 17293/2, KNC 17051, KNE 17051, KNC
17032/3, KNC 17032/2, KNC 17014/2, KNE 17026, KNE 17025, KNE 16982, KNE 16980/1, KNE 16980/2,
KNC 17180/2, KNE 17180, KNC 17147, KNE 17077, KNE 17079/2, KNE 17080/2, KNE 16767/1, KNE
16767/2, KNE 16774, KNE 16775, KNE 16776, KNE 16777, KNE 16778, KNC 16915, KNE 16915/2, KNC
16864/1, KNE 16859, KNE 16781, KNE 16782, KNE 16785, KNE 16784, KNC 15757/2, KNE 15757/2, KNE
16764, KNE 16765, KNC 16765, KNC 16717, KNE 16717, KNC 16443, KNE 16707, KNE 16706, KNE
16703/1, KNE 16702, KNE 16700, KNE 16699, KNE 16698/4, KNC 16514/4, KNE 16698/3, KNE 16698/2,

KNE 16697, KNE 16514/101, KNC 16864/1, KNE 16819, KNE 16807/1, KNE 16808/3, KNE 16808/4, KNE 16811, KNE 16815, KNE 16816, KNE 16818, KNE 16819, KNE 16820, KNE 16821, KNE 16822, KNE 16823, KNC 16864/2, KNC 16864/3, KNE 16825, KNE 16827, KNE 16808/2, KNC 16808/5, KNE 16845, KNE 16846, KNE 16847, KNE 16884/2, KNE 16885, KNE 16886, KNE 16888, KNC16842/1, KNE 16903/1, KNC 16931, KNE 16902/1, KNE16902/4, KNE16902/5, KNE16902/6, KNE16902/7, KNE16903/2, KNE16904, KNE 16930, KNE 16929, KNE16910/1, KNE14240/4, KNC 16912, KNE 16907/101, KNE 16907/1, KNC 16981, KNE 16981, KNC 16970/2, KNC 16971/1, KNE 14240/401, KNC 14243, KNE 14243, KNC 14238/1, KNE 14240/2, KNE 14238/1, KNC14240/1, KNE 14240/1, KNC14229/1, KNE14236/1, KNE14235/1, KNE 14234/1, KNE14233/1, KNE14232/1, KNC14229/1, KNE14229/1, KNC 14227, KNE14227, KNC14228, KNC14226, KNE14226,

V katastrálnom území Sobotište: KNC 5754/2, KNC 5770, KNE 5774

V katastrálnom území Turá Lúka: KNC 9425/1, KNE9438, KNE 9435, KNE9434, KNC9230/1, KNC8891 KNC8906/202, KNE8892, KNE 8893, KNC 8906/102, KNE8894, KNC8887, KNC8945/5, KNE8906, KNC8861, KNE8903, KNE8907, KNE8909, KNE8910, KNE8911, KNE8912, KNE8913, KNE8936/1, KNE8937, KNE8938, KNE8939, KNE8940, KNE 8941, KNE8942, KNE 8943, KNE8944, KNE8945, KNC 8945/105, KNE 8946, KNE8947, KNE 8950, KNE8952, KNE 8960, KNC8978, KNC 9026, KNE8959, KNC 8959/3, KNC9039, KNC9042/1, KNC9082/2, KNC9159/5, KNC9159/4, KNC8959/2, KNC8959/1, KNC9043/1 sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

1. Stavba bude realizovaná presne podľa projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Dušanom Držíkom 5747*A2 overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhl.č. 147/2013 Z.z..

3. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí.

4. Stavba bude ukončená do **3 rokov** od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby v lehote do 15 dní od jeho výberu .

6. Stavebník v zmysle § 75 stavebného zákona musí zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

7. Stavebník v zmysle § 75a ods. 4 stavebného zákona predloží doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

8. Stavba sa nachádza v katastrálnych územiach Vrbovce., Turá Lúka v Trenčianskom kraji,
v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji

Napäťová sústava VN: 3/AC, 22kV, 50Hz, IT

Ochranné pásmo: VN káblové vedenie – 1m na obe strany od kraja kábla

Napäťová sústava NN distribučný rozvod: 3/PEN, AC, 400/230V, 50Hz, TN-C

9. Technické údaje stavby:

SO 01 – VN ROZVODY

Predmetom stavebného objektu je zakabelizovanie VN vzdušného vedenia linky č.1091, ktoré napája existujúcu 4-stĺpovú trafostanicu TS č. 0072-027 a to v úseku od existujúceho podperného bodu č.37 nachádzajúceho sa na pozemku parc.č. KNE 17350v k.ú. Vrbovce nachádzajúceho sa vedľa cesty III. triedy po existujúci podperný bod č.1. Existujúci podperný bod č.37 bude nahradený novým podperným bodom a na novom podpernom bode bude osadený zvislý úsekový odpínač s obmedzovačom prepätia, ku ktorému bude pripojený VN kábel pomocou nových káblových

koncoviek. Navrhovaný VN kábel bude trasovaný v súbehu s cestou III. triedy v úseku od 5,183 – 6,816 km. V 6,827 km cesty III. triedy je navrhované križovanie cesty riadeným pretláčaním a trasovanie pokračuje v súbehu s miestnou komunikáciou smerom k navrhovanej kioskovej trafostanici TS EH6 na pozemku parc.č. KNE 16819 v k.ú. Vrbovce (náhrada TS č. 0072-027). Od navrhovanej kioskovej trafostanici TS EH6 bude VN kábel križovať miestnu komunikáciu riadeným pretláčaním a trasovanie bude pokračovať po pozemkoch v extraviláne kde pomocou riadeného pretláčania prekrižuje 2x lesný porast a okrajom tohto porastu bude pokračovať smerom k miestnej komunikácii. Miestna komunikácia bude križovaná riadeným pretláčaním a následne bude riadeným pretláčaním križovaný prvý krát Malejovský potok. Trasa pokračuje v tesnom súbehu s miestnou komunikáciou, kde je tesne vedľa cesty svahovitý terén a preto bude tento súbeh riešený riadeným pretláčaním. V trase kde končí svahovitý terén bude riadeným pretláčaním križovaný druhý krát Malejovský potok. VN kábel bude pokračovať popri miestnej komunikácii cca 65m a následne bude zatiahnutý do chráničky FKKV ø200mm, ktorá bude vybudovaná v súvisiacej investícii a to v projekte: L13.0408.19.0033 SA_A1_Myjava,Mračnov, VNK,TS,NNK. Dĺžka trasy chráničky FKKV ø200mm do ktorej bude VN kábel zatiahnutý je cca 560m. VN kábel bude ukončený v kioskovej trafostanici, ktorá je riešená v projekte L13.0408.19.0033 SA_A1_Myjava,Mračnov, VNK,TS,NNK v k-ú Turá Lúka , na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Myjava dňa 15.6.2022 pod č.j. 353/16545/2022/My/SOU

VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm². Dĺžka trasy VN káblového vedenia je 4860m.

Káble budú uložené prevažne v zelenom páse, v ryhe 120x50 cm v pieskovom lôžku. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súbehy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN . Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí bude kábel uložený v korugovanej ochrannej rúre FKKV ø200mm, resp. PE ø200mm.

Demontáž VN

Existujúce vzdušné vedenie linky č.1091 je prevedené na betónových PB. Po zrealizovaní nového VN rozvodu sa existujúce VN vzdušné vedenie prevedené lanami AlFe vrátane podperných bodov zdemontuje vrátane existujúcich úsekových odpínačov ÚO č. č.56/1091 a 57/1091.

Dĺžka trasy demontovaného hlavného VN vedenia je 2625m v úseku od betónového PB č.1 v k.ú. Vrbovce po PB č.37 v k.ú. Vrbovce . Dĺžka trasy demontovaného prípojkového VN vedenia je 97m v úseku od betónového PB č.15 po existujúcu 4-stĺpovú TS č.0072-027v k.ú. Vrbovce.

Cesta III. triedy

Navrhované VN káblové vedenie je trasované popri ceste a cez cestu III. triedy č.1163 v úseku od obce Sobotište smerom do časti obce Vrbovce-Vápeník. Práce v ochrannom pásme bude prebiehať v úseku 5,183 – 6,827km. Trasa VN káblového vedenia v súbehu s dotknutou cestou je navrhovaná v odstupe min. 3m od päty svahu cesty. V súbehu cesty III. triedy č.1163 s parcelami registra „C“ 17032/3, 17032/2 a registra „E“ 17026 a 17025 je trasa VN káblového vedenia navrhovaná v odstupe min. 1m z dôvodu zástavby a tento súbeh bude vykonaný pomocou riadeného pretláčania.

Križovanie dotknutej komunikácie je navrhnuté riadeným pretláčaním, uložením do chráničky s dostatočným presahom chráničky od krajnice cesty. Uvedená cesta bude križovaná jeden krát v staničení 6,827km.

Križovanie Malejovského potoka č.1

Trasa navrhovaného VN káblového vedenia križuje existujúci vodný tok – Malejovský potok. Križovanie je navrhované riadeným pretláčaním. Dĺžka pretlaku je navrhovaná 80m. Hĺbka uloženia VN káblového vedenia v chráničke musí byť min. 2m od dna potoka.

Po zrealizovaní uloženia VN káblov budú z oboch strán potoka 1m od brehovej čiary umiestnené kabeloznaky s výstražnou tabuľkou prítomnosti VN káblového vedenia.

Križovanie bezmenného pravostranného prítoku Malejovského potoka č.1

Trasa navrhovaného VN káblového vedenia križuje existujúci vodný tok – bezmenný pravostranný prítok Malejovského potoka. Križovanie je navrhované riadeným pretláčaním. Dĺžka pretlaku je navrhovaná 110m. Hĺbka uloženia VN káblového vedenia v chráničke musí byť min. 2m od dna potoka. Po zrealizovaní uloženia VN káblov budú z oboch strán potoka 1m od brehovej čiary umiestnené kabeloznaky s výstražnou tabuľkou prítomnosti VN káblového vedenia.

Križovanie bezmenného ľavostranného prítoku Malejovského potoka č.2

Trasa navrhovaného VN káblového vedenia križuje existujúci vodný tok – bezmenný ľavostranný prítok Malejovského potoka. Križovanie je navrhované riadeným pretláčaním. Dĺžka pretlaku je navrhovaná 45m. Hĺbka uloženia VN káblového vedenia v chráničke musí byť min. 2m od dna potoka. Po zrealizovaní uloženia VN káblov budú z oboch strán potoka 1m od brehovej čiary umiestnené kabeloznaky s výstražnou tabuľkou prítomnosti VN káblového vedenia.

SO 02 – NN ROZVODY

Predmetom stavebného objektu je presmerovanie napájania existujúcich NN distribučných vedení z demontovanej 4-stĺpovej TS č.0072-027 do novej kioskovej trafostanice TS pomocou vybudovania NN káblových rozvodov.

Z novej kioskovej TS sa vyvedie nové zemné NN káblové vedenie:

Smer č.1 – 1x NN kábel NAYY-J 4x240mm² smer navrhovaná istiača a rozpojovacia skriňa 1-VRIS1. Navrhovaná skriňa 1-VRIS1 bude osadená na navrhovanom podpernom bode PB 10,5/20, ktorý nahradí existujúci podperný bod č.45.

- Smer č.2 – 1x NN kábel NAYY-J 4x240mm² smer navrhovaná istiača a rozpojovacia skriňa 2-VRIS1. Navrhovaná skriňa 2-VRIS1 bude osadená taktiež na navrhovanom podpernom bode PB 10,5/20, ktorý nahradí existujúci podperný bez označenia.

Križovanie miestnej komunikácie

Križovanie dotknutej komunikácie je navrhnuté riadeným pretláčaním, uložením do chráničky s dostatočným presahom chráničky od krajnice cesty. Uvedená cesta bude NN káblovým vedením križovaná dva krát.

Demontáž NN a TS č.0072-027

Existujúce vzdušné vedenie je prevedené na betónových podperných bodoch PB. Po zrealizovaní nového NN rozvodu sa časť existujúceho NN vzdušného vedenia prevedené lanami AlFe zdemontuje v dĺžke 170m v rozsahu podľa projektovej dokumentácie. Existujúce podperné body PB budú demontované. Pozemky po demontážnych prácach budú dané do pôvodného stavu. Po napojení existujúcich NN vývodov bude demontovaná 4-stĺpová trafostanica TS č.0072-027.

NN káblové vedenie bude uložené v ryhe 80x50 cm v pieskovom lôžku prikryté plastovými platňami. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN. Križovanie miestnej komunikácie navrhujem uložením vedenia do chráničky FXKV ø160mm, resp. PE ø160mm pri križovaní komunikácie riadeným pretlakom.

Výkopové práce sa uskutočnia ručne. Tieto práce budú vykonané v zemine tr. III.

PS 01 – TRANSFORMAČNÁ STANICA

Predmetom prevádzkového súboru je vybudovanie resp. výmena existujúcej 4- stĺpovej TS 0072-027 za novú kioskovú transformačnú stanicu od výrobcu HARAMIA typ EH6 na pozemku parc.č. KNE 16819 v k.ú. Vrbovce .

Osadenie stavby transformačnej stanice:

Severný roh stanice bude ležať v priesečníku priamky rovnobežnej so SZ hranicou pozemkov parc.č. KNE 16819 a KNE 16818 vo vzdialenosti 3m a priamky rovnobežnej so SV hranicou pozemku parc.č. KNE 16819 a 16514/101 vo vzdialenosti 14m

Západný roh stanice bude ležať v priesečníku priamky rovnobežnej so SZ hranicou pozemkov parc.č. KNE 16819 a KNE 16818 vo vzdialenosti 3m a priamky rovnobežnej so SV hranicou pozemku parc.č. KNE 16819 a 16514/101 vo vzdialenosti 16,71m

Južný roh stanice bude ležať v priesečníku priamky rovnobežnej so SZ hranicou pozemkov parc.č. KNE 16819 a KNE 16818 vo vzdialenosti 6,2m a priamky kolmej na SZ stranu transformačnej stanice s päťou kolmice v západnom rohu stanice .

Podlaha transformačnej stanice bude totožná s výškou 428m.n.m.

Vonkajšia dĺžka:	2710 mm
Vonkajšia šírka:	3200 mm
Zastavaná plocha:	8,67 m ²
Celková výška so strechou:	3500 mm
Výška (nad terénom):	cca 2800 mm
Hĺbka zapustenia do zeme:	700 mm
Max. veľkosť transformátora:	do 1250 kVA

SO 26 – HDPE CHRÁNIČKA PRE OPTICKÝ KÁBEL

V koridore nového VN káblového vedenia – v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 – červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia optického kábla MiDia Dry Core 8.1&9.1. Začiatok trasy HDPE trubky začína na prechodovom PB, kde bude ukončený optický kábel na spojovacej krabici.

VN káblové vedenie 1x NA2XS(F)2Y 1x240mm ²	16000m	
NN káblové vedenie NAYY-J 4x240mm ²		230m
NN káblové vedenie NAYY-J 4x95mm ²		20 m
Rozpojovacia a istiaci skriňa VRIS1	2 ks	
Navrhovaná transformačná stanica typ EH6, KKT, 1x160kVA	1 ks	

V zmysle zákona č.251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov, §43 sú definované nasledovné ochranné pásma:
bod 7 – Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky

bod 9 – Ochranné pásmo elektrickej stanice c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

10. Stavebník podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
11. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia technických noriem.
12. Stavebník je povinný počas stavebných prác na stavbe zabezpečiť bezpečný prístup k nehnuteľnostiam.
13. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
14. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
15. Stavbyvedúci musí viesť o stavbe dokumentáciu vedenia stavby - stavebný denník.
16. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
17. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.
18. Stavenisko musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce.
19. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu.
20. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku

a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.

21. Stavebník je povinný dbať o to, aby neznečisťoval miestne komunikácie nad prípustnú mieru.

22. Stavebník je povinný, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

23. Po ukončení stavby podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

24. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov pre časť stavby v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji:

Okresný úrad Senica , odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie - výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty zo dňa 9.5.2023 pod číslom OU-SE-OCDPK-2023/006987-007

výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty č. III/1163 Sobotište - Kút - hr. okr. SE/MY z dôvodu umiestnenia stavby „SA_AI_Vrbovce_Vápeník, VNK, TS, NNK" v k.ú. Sobotište mimo zastavaného územia obce Sobotište, pre investora: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Povolenie je viazané dodržaním nasledovných podmienok:

1. Výnimka zo zákazu činnosti sa vzťahuje na úsek cestného ochranného pásma cesty č. III/1 163 Sobotište - Kút - hr. okr. SE/MY, v ktorom bude trasa optického kábla umiestnená do cestného ochranného pásma podľa predloženej projektovej dokumentácie L13.04.19.21.0004 SA_AI_Vrbovcc_Vápcník, VNK, TS, NNK výkres Situácia stavby

1. časť v kkm cca 5,180 - 5,280 v súbehu s cestou.

2. Hranicu cestného ochranného pásma cesty III. triedy určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 20 m od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou.

3. Povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme cesty č. III/I 163 sa povoľuje natrvalo.

4. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej dokumentácie v súlade so stanoviskom Okresného dopravného inšpektorátu v Senici zo dňa 19.04.2023 č. ORPZ-SE-ODI 1-2023/001324-058 a stanoviskom správcu cesty Správy

a údržby ciest TTSK zo dňa 19.04.2023 č. 006277/2023/SÚCTt/6/2021 a za dodržania ustanovenia § 18 zákona č. 135/1961 Zb.

5. V prípade potreby bude obmedzenie cestnej premávky na ceste č. III/I 163 počas realizácie stavby zabezpečené dočasnými dopravnými značkami, ktorých použitie bude určené Okresným úradom Senica, odborom CDPK podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. na základe stanoviska ODI v Senici a stanoviska správcu cesty SÚC TTSK.

6. Realizovaním stavebných prác v ochrannom pásme cesty nesmie dôjsť k celkovému narušeniu odtokových pomerov, ktoré by mohlo spôsobiť podmáčanie cestného telesa, prípadne zaplavovaniu susedných pozemkov.

7. Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisťovaniu vozovky cesty č. III/1163. Prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.

8. Vybúraný a stavebný materiál nesmú byť uložené na vozovke.

9. Realizáciou predmetnej stavby nesmie dôjsť k poškodeniu cestného telesa cesty č. III/1163 . V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa žiadame uviesť cestu do pôvodného stavu.

10. Osoby , ktoré budú vykonávať práce pri ceste musia byť zreteľne označené v zmysle ustanovení § 58 Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a § 27 vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

11. V zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, investor stavby na vlastné náklady odstráni objekty stavby zasahujúce do COP cesty kedykoľvek, ak si to vyžiada verejný záujem.

12. Toto povolenie nenahrádza iné povolenie podľa iných právnych predpisov a noriem.

13. Začatie prác v dotyku s cestou č. III/1163 žiadame oznámiť majstromi Správy a údržby ciest TTSK oblast'

Senica, tel. č. 0910 727 078.

14. A si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajť je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenia smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja –stanovisko zo dňa 5.4.2023 pod zn. 06277/2023/SÚCTT16/2021

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty 111/1163 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S udelením výnimky v ochrannom pásme cesty 111/1163 z dôvodu prekládky VN vzdušného vedenia do zemného VN vedenia v k. ú. Sobotište súhlasíme.

Začatie prác v dotyku s cestami v našej správe žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Senica, tel. č. 0910 727 078. Premávka na ceste 111/1163 nesmie byť počas prác ohrozená, každé obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja –stanovisko zo dňa 28.3.2023 pod zn. 06277/2023/SÚCTT4/1749

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty 111/1163 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S umiestnením VN vedenia podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Zemné VN káblové vedenie v súbehu s cestou 111/1163 musí byť umiestnené mimo telesa cesty t.j. min. 8,0m od asfaltového okraja cesty, s bližším umiestnením kábla nesúhlasíme.

V prípade použitia PDZ na ceste 111/1163 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie.

Zemné VN vedenie je navrhnuté v extraviláne a nachádza sa v ochrannom pásme cesty III. triedy. Stavebné objekty umiestnené mimo zastavané územie obce, musia byť umiestnené mimo ochranné pásmo cesty 111/1163, ktoré je 20 m od osi vozovky cesty.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa ciest vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestami v našej správe žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Senica č.tel. 0910 727 078. Premávka na ceste 111/1163 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál a ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Krajský pamiatkový úrad Trnava – stanovisko zo dňa 16.2.2023 pod číslo KPUTT-2023/4-62/13317

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle Zákona 49/2002Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje §40 zákona 49/2002Z.z. a §127 zákona 50/1976Zb. (stavebný zákon v znení neskorších predpisov . Kontakt na oznámenie nálezu : 033/2452111

Okresný úrad Senica – odbor pozemkový a lesný – vyjadrenie k PD pre územné a stavebné povolenie zo dňa 20.2.2023 pod číslom OU-SE-PLO-2023/004430-002

Po prešetrení predložených dokladov správny orgán zistil, že stavebnou činnosťou bude dotknutá poľnohospodárska pôda evidovaná v katastri nehnuteľností v druhu pozemku „záhrada a orná pôda“ v k. ú. Sobotište.

V prípade výstavby káblových VN rozvodov, transformačnej stanice, ako aj v prípade demontáže nadzemného VN a NN vedenia, či TS na dotknutej poľnohospodárskej pôde, v súlade s ust. § 18 zákona je investor povinný pred stavebnou činnosťou požiadať Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor nemá pripomienky k realizácii stavby za predpokladu, že budú dodržané ustanovenie zákona č. 220/2004 Z. z.

Okresný úrad Senica , odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy – vyjadrenie zo dňa 21.2.2023 pod zn. OU-SE-OSZP-2023/004593-002

v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 vodného zákona nasledovné vyjadrenie:

Uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za týchto podmienok:

- Práce je potrebné realizovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a súvisiacimi právnymi predpismi na úseku vodného hospodárstva.
- Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí a rešpektovať ich ochranné pásma.
- Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a kríženiu.
- V prípade, že pri realizácii stavby príde k poškodeniu vodných stavieb je potrebné ich uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu a podľa platných právnych predpisov na náklady investora resp. zhotoviteľa stavby.
- V prípade, že pri demontážnych a stavebných prácach príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
- Na stavby nachádzajúce sa v k.ú. Vrbovce a Turá Lúka je potrebné stanovisko miestne príslušného orgánu štátnej vodnej správy Okresného úradu v Myjave.

Okresný úrad Trnava , odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja – vyjadrenie zo dňa 24.7.2025 pod zn. OU-TT-OSZP1-2025/053384-002 s doplnením vyjadrenia zo dňa 7.8.2025 pod číslom OU-TT-OSZP1-2025/053384-003

Tunajší úrad po preskúmaní podania konštatuje nasledovné:

Stavba je situovaná v území Chránenej krajinskej oblasti Biele Karpaty, kde platí 2. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Platia tu podmienky ochrany podľa § 13 zákona.

Stavba sa nachádza najmä v Trenčianskom kraji v katastrálnom území Vrbovce a v katastrálnom území Turá Lúka. Do Trnavského kraja zasahuje iba okrajovo na troch parcelách v katastrálnom území Sobotište.

Podľa § 13 ods. 1 písm. a) zákona je na území s 2. stupňom ochrany zakázané jazdiť a stáť s motorovým vozidlom na pozemkoch za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty, miestnej cesty, účelovej cesty, existujúcej prístupovej poľnej cesty, parkoviska, čerpacej stanice, garáže alebo továrenského, staničného alebo letiskového priestoru.

Podľa §67 písm. h) zákona príslušný okresný úrad v sídle kraja môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimku zo zákazu činnosti podľa §13 ods. 1 t. j. v tomto prípade je príslušným okresným úradom Okresný úrad Trenčín a Okresný úrad Trnava

Podľa §68 zákona dotknutým orgánom v konaní je príslušný okresný úrad, ktorý vydáva záväzné stanovisko v územiach s prvým a druhým stupňom ochrany podľa §9. Príslušným okresným úradom je v tomto prípade Okresný úrad Senica, Okresný úrad Myjava.

Požadujeme, aby stavebník disponoval právoplatným rozhodnutím o udelení výnimky na zakázané činnosti podľa § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v CHKO Biele Karpaty v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji pred začiatkom realizácie stavebných prác.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – vyjadrenie zo dňa 30.3.2023 pod číslom OU-TT-OSZP1-2023/020460-002

Po dobu tejto výstavby žiadame, aby zhotoviteľ dodržiaval všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona o odpadoch a s ním súvisiacich predpisov, dodržiaval hierarchiu odpadového hospodárstva.

Ku kolaudácii stavby žiadame doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Upozorňujeme na dodržiavanie § 77 zákona o odpadoch.

Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

(1) Na účely tohto zákona

a) stavebné odpady a odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác,98) zabezpečovacích prác,99) ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, 100) pri úprave stavieb101) alebo odstraňovaní stavieb102) (ďalej len „stavebné a demolačné práce“),

b) selektívna demolácia je postup, pri ktorom sa určia postupnosti demolačných činností s cieľom umožniť

oddelenie a triedenie odstránených stavebných materiálov a stavebných odpadov.

(2) Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby

- podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; 102a) pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedenú prácu vykonáva.

(3) Pôvodca odpadu podľa odseku 2 zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný

a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy, 22a)

b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,

c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom,

e) pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,

f) po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.

(4) Osoba uvedená v odseku 2 je povinná stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Ministerstvo vnútra SR- prezídium hasičského a záchranného zboru – stanovisko Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave - stanovisko na účely územného a stavebného konania zo dňa 12.4.2023 pod číslom PHZ-OPP3-2023/002218-002

predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov pre časť stavby v katastrálnom území Vrbovce a Myjava-časť Turá Lúka v Trenčianskom kraji:

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrenie zo dňa 7.3.2023 pod č. OU-MY-OSZP-2023/000375-002

podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s umiestnením a povolením stavby „SA A 1_ Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“ podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Pred kolaudáciou stavby stavebník vydokladuje tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zhodnotenie resp. zneškodnenie všetkých odpadov prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby a to evidenčným listom odpadu, vážnymi listkami, faktúrami, príjmovými dokladmi v súlade s týmito vyjadreniami.

- Pred kolaudáciou stavebník požiada o vydanie vyjadrenia k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1, písm. b), bod 5 zákona MZP SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Súčasne upozorňujeme na plnenie povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, a to najmä:

- pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií plniť povinnosti v zmysle § 77 ods. 3 zákona o odpadoch, vyhl. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, plniť povinnosti držiteľa odpadov podľa § 14 zákona o odpadoch, a to najmä správne zaradiť odpad podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom stavebného odpadu je stavebník, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú.
- Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
- na nakladanie s odpadmi kategórie O potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa § 98 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy. V prípade, že nakladá s nebezpečným odpadom musí mať registráciu aj na nakladanie s nebezpečnými odpadmi ako sprostredkovateľ podľa § 98 zákona o odpadoch. Zároveň musí mať v živnostenskom liste alebo v obchodnom registri zapísanú činnosť podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi resp. podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečnými odpadmi.
- ak bude pôvodca odpadu, držiteľ odpadu alebo vlastník pozemku vykonávať akúkoľvek činnosť podliehajúcu udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. a) - u) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu - napr.:
 - v prípade skladovania výkopovej zeminy (dočasné uloženie odpadu) mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miesto vzniku výkopovej zeminy je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie,
 - v prípade využitia výkopovej zeminy na spätné zasypávanie je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona č. 97/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na využívanie odpadov na spätné zasypávanie. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany pred povodňami –stanovisko zo dňa 11.3.2024

1. Podľa § 20 ods. 6 písm. c) zákona o ochrane pred povodňami je v inundačnom území zakázané vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.
2. Podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane pred povodňami zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku alebo na inundačné územie na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby vypracuje povodňový plán zabezpečovacích prác

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy –súhlas zo dňa 10.3.2025 pod číslom OU-MY-OSZP-2025/000055-002 :

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. o štátnej starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení (ďalej len vodný zákon) vydáva

žiadateľovi: Západoslovenská distribučná, a.s.. Čulenova 6. 816 47 Bratislava
v zastúpení: LiV - EP1, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava

súhlas

1. podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona

na uskutočnenie stavby „SA_A I_Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“ (06/2023) v inundačnom území, vo vodách a na pobrežnom pozemku bezmenného pravostranného prítoku Malejovského potoka v rkm 0,9, Malejovského potoka v rkm 2,4 a ľavostranného bezmenného prítoku Malejovského potoka v rkm 0,100 podľa výkresov: Uloženie VN a NN káblov v zemi 2. časť Číslo: 220702-UC0010-14 a výkresu: Uloženie VN a NN káblov v zemi 2. časť Číslo: 220702-UC0010-15, ktoré vypracoval LiV - EP1, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava.

Stavba sa člení na tieto stavebné objekty:

SO 01 - VN rozvody

SO 02 - NN rozvody

PS 01 - Transformačná stanica

SO 26 - HDPE chránička pre optický kábel

Križovanie zemného kábla s korytami vodných tokov a ich pobrežnými pozemkami je navrhnuté riadeným pretláčaním, s hĺbkou krytia chráničky v ktorej bude uložený kábel v mieste križovania minimálne 2,0 m.

Všetky dotknuté vodné toky sú drobné vodné toky s pobrežným pozemkom 5 m od brehovej čiary.

2. podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona

na uskutočnenie stavby: „SA_A I_Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK, PS 01 - Transformačná stanica“ (06/2023).

Transformačná stanica bude umiestnená na pozemku KNC 16864/1 (KNE 16819) v k.ú. Vrbovce.

PS 01- v projektovej dokumentácii je navrhnutá kiosková transformačná stanica od výrobcu ELEKTROHARAMIA typ EH6. Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu. Spodná časť stavebného telesa preberá funkciu základov. Káblový priestor (vaňa) slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Vaňa trafostanice je natrená z vnútornej strany izolačnou látkou H 2022 PERCHEM. z dôvodu kontaktu s olejom transformátora v prípade jeho netesnosti, alebo poruchy. Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zemínou. V transformačnej stanici bude inštalovaný olejový hermetizovaný transformátor o výkone 160 kVA.

Súhlas udeľuje úsek štátnej vodnej správy za nasledovných podmienok:

1. Všetky zásahy do koryta vodných tokov a ich pobrežných pozemkov je stavebník povinný na vlastné náklady uviesť do pôvodného stavu.

2. Meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku, je zakázané.

3. Križovanie podzemného elektrického vedenia s vodným tokom vykonať podľa výkresov: Uloženie VN a NN káblov v zemi 2. časť číslo: 220702-UC0010-14 a výkresu: Uloženie VN a NN káblov v zemi 2. časť Číslo: 220702- UC0010-15, ktoré vypracoval LiV -EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava.

4. Na pobrežných pozemkoch a v inundačnom území vodných tokov nevykonávať také terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.

5. Stavebník je povinný urobiť počas výstavby a prevádzky potrebné opatrenia, tak aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

6. Prevádzka transformačnej stanice musí byť zabezpečená zamestnancami oboznámenými s osobitnými predpismi, bezpečnostnými predpismi a s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami z hľadiska ochrany vôd.

7. Žiadateľ musí pravidelne vykonávať kontrolu transformačnej stanice, skúšky tesnosti, pravidelne vykonávať údržbu a opravu.

8. Dodržať podmienky zo stanoviska SVP, š.p., Povodie Dunaja číslo: SVP 1844/2023/2 zo dňa 14.8.2023:

- Pri realizácii súbehu VN zemného kábla s pravostranným bezmenným prítokom Malejovského potoka je potrebné rešpektovať jeho pobrežný pozemok, ktorý tvoria pozemky do 5 m od jeho brehovej čiary. Pribeh skutočnej brehovej čiary koryta vodného toku je potrebné vytýčiť priamo v teréne za účasti zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Hlaváček (tel. 034/7976141, mobil 0911 300 291),

- V zmysle vypracovaných máp povodňového ohrozenia pre Malejovský potok rkm 0,00-0,90 (r. 2015, mapový list 35-13-13) sa krátka časť navrhovanej VN káblovej trasy a nová kiosková TS (riešené v situácii stavby 5. časť) nachádzajú v území ohraničenom záplavovou čiarou Q100 (inundačné územie) s predpokladanou hĺbkou záplavy 0-0,5 m. Na základe uvedeného je potrebné objekt TS posunúť mimo toto

územie a všetky časti stavby navrhnuť tak, aby nedošlo ku škodám v prípade ich zaplavenia.

- Ku križovaniu VN zemného kábla s korytami a pobrežnými pozemkami vodných tokov žiadame vopred prizvať zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Hlaváčik (tel. 034/7976141. mobil 0911 300291). s ktorým budú v prípade potreby práce počas realizácie a dodržanie našich podmienok.

- Po ukončení prác žiadame našej organizácii odovzdať výsledky porealizačného geodetického zamerania križovaní a súbehov predmetnej stavby s vodnými tokmi (polohové, výškové, vo výškovom systéme Bpv vo formáte dwg, dgn, aj v digitálnej forme).

Podľa § 73 ods. 18 vodného zákona sa súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona považuje za záväzné stanovisko.

Tento súhlas, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitých predpisov zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu podľa §27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona

Okresný úrad Trenčín , odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja- dodržať podmienky právoplatného rozhodnutia zo dňa 12.7.2024 pod č. OU-TN-OSZP1-2024/015648-009

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný –stanovisko zo dňa 5.11.2024 pod zn. OU-NM-PLO-2024/017147-003

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ“) ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) preskúmal žiadosť spoločnosti Liv-EPI, s.r.o., so sídlom Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava, IČO: 35745401, doručenej na OÚ dňa 22.10.2024, o vydanie stanoviska podľa § 17 ods. 3 zákona k pripravovanému zámeru na stavbu: „SA_A 1 Vrbovce, Vápeník, VNK. TS. NNK-transformačná stanica“, pre stavebníka - Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518.

Predmetná nepoľnohospodárska činnosť je navrhnutá na poľnohospodárskom pozemku v katastrálnom území Vrbovce pričom plocha trvalého odňatia si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy väčší ako 25 m², za účelom umiestnenia objektu uvedeného v § 17 ods. 2 písm. a) zákona.

Údaje o použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel :

Katastrálne územie: Vrbovce

Parcela CKN č. : 16864/1

Parcela EKN č.: 16819

Druh pozemku : Orná pôda

Záber poľnohospodárskej pôdy v m² : 9

OÚ súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok :

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a samonáletom drevín.

2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti vyššie uvedeného pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

3. Vstup na poľnohospodárske pozemky, ktoré sú predmetom použitia poľnohospodárskej pôdy vopred prekonzultovať s jej vlastníkom resp. užívateľom.

4. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z ornej pôdy na zastavanú plochu a nádvorie s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor, Moravská 1,907 01 Myjava.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný

Stavebník je povinný dodržať podmienky rozhodnutia o dočasnom vyňatí lesných pozemkov zo dňa 20.3.2025 pod číslom OU-NM-PLO-2025/004291-006

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , odbor pozemkový a lesný

–stanovisko pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vyjadrenie zo dňa 7.3.2023 pod zn. OU-NM-PLO-2023/004664-003

Správny orgán po oboznámení sa s písomnými a mapovými podkladmi elaborátu vydáva stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie na stavbu „SA_A Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“: Podľa sprievodnej správy č. L13.0419.21.0004, zo dňa 10/2022 vyhotoveného Ing. Dušanom Držíkom je predpokladaný záber lesného fondu na parcelách C KN č. 16842/1 (EKN č. 16903/1), 14229/1 (EKN č. 14236/1, 14235/1, 14234/1, 14233/1, 14232/1), 14229/1 (EKN č. 14229/1) a 14228 v k. ú. Vrbovce a na parcelách CKN č. 9425/1 (EKN č. 9438, 9435, 9434).

Dotknuté lesné pozemky sú zriadené v lesnom celku Myjava s platným Programom starostlivosti o lesy pre roky 2018-2027 ako lesné pozemky. Obhospodarovateľom lesných pozemkov sú LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty, IČO: 36038351, Združenie bývalých urbarialistov obce Vrbovce - Chvojníca, pozemkové spoločenstvo, IČO: 31823360 a Lesné a pasienkové spoločenstvo Mračnovec, IČO: 45774234.

Podľa § 6 ods. 3 zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) je na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na lesnom pozemku potrebné záväzné stanovisko príslušnému orgánu štátnej správy lesného hospodárstva. Zároveň na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 10 ods. 2 zákon o lesoch.

Správny orgán odbor podanú žiadosť preskúmal v celom rozsahu a podľa §56 ods.1 c) v spojení s ustanovením §60 ods.2 písm.c) zákona o lesoch vydáva toto záväzné stanovisko:

podľa § 6, odsek 3 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaným územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu „SA A1 Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“ ktorá sa má dotknúť lesných pozemkov na parcelách C KN č. 16842/1 (EKN č. 16903/1), 14229/1 (EKN č. 14236/1, 14235/1, 14234/1, 14233/1, 14232/1), 14229/1 (EKN č. 14229/1) a 14228 v k. ú. Vrbovce a na parcelách CKN č. 9425/1 (EKN č. 9438, 9435, 9434) v k. ú. Turá Lúka za dodržania nasledovných podmienok:

1. Na využitie lesných pozemkov pre dobu realizácie uvedenej stavby na parcelách C KN č. 16842/1 (EKN č. 16903/1), 14229/1 (EKN č. 14236/1, 14235/1, 14234/1, 14233/1, 14232/1), 14229/1 (EKN č. 14229/1) a 14228 v k. ú. Vrbovce a na parcelách CKN č. 9425/1 (EKN č. 9438, 9435, 9434) v k. ú. Turá Lúka je potrebné rozhodnutie tunajšieho úradu o dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov na ploche potrebnej k realizácii stavby v zmysle § 5 ods. 1 a §7 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch. So začatím prác na lesných pozemkoch možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Odporúčame požiadať o dočasné vyňatie na dobu viac ako jeden rok.

2. Investor stavby je podľa § 35 zákon č.326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení uhradiť vlastníkom lesných pozemkov náhradu za obmedzenie vlastníckych práv za dočasné vyňatie lesných pozemkov a následne za obmedzenie využívania lesných pozemkov v ochrannom pásme podzemného vedenia. Náhrada za obmedzenie vlastníckeho práva sa poskytuje podľa tohto zákona, ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

3. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia požiada investor o vydanie rozhodnutia obmedzení využívania funkcií na lesných pozemkoch v ochranných pásmach zakabelizovanie existujúceho vedenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v platnom znení na dobu životnosti stavby po zameraní jej skutočného vyhotovenia.

II. Správny orgán podľa § 10 odsek 2 zákona o lesoch súhlasí s umiestnením stavby „SA A1 Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“ v ochrannom pásme lesných pozemkov, nachádzajúce sa lesnom celku Myjava v k. ú. Vrbovce a Turá Lúka za týchto podmienok:

1. Nenarušovať lesnú prevádzku

1. Počas výstavby na lesných pozemkoch dodržiavať príslušne protipožiarne zásady

2. Pri stavebných prácach nebudú ohrozované ani obmedzované práva vlastníkov a obhospodarovateľov okolitých lesných pozemkov, pričom susedne lesné pozemky nebudú používané ako prípadná skládka stavebného materiálu

3. Obhospodarovateľ susedných lesných pozemkov nezodpovedá za škody vzniknuté neúmyselným pádom stromov, ich častí, pádom kamenia, zosuvom zemin a snehu z lesného pozemku.

4. Pri stavbe v ochrannom pásme lesa nenarušiť stabilitu hranice lesných pozemkov a nepoškodiť lesný porast, vrátane koreňových systémov stromov, zemnými prácami, terénnymi úpravami a stavebnými prácami, ktoré budú realizované v súvislosti so stavbou. Uvedené práce vykonávať výlučne na pozemku stavebníka.

5. Podľa § 33 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v nes. znení vlastní nehnuteľnosti alebo investor stavby a zariadenia je povinný vykonať opatrenia, ktorými zabezpečí nehnuteľnosť, stavbu alebo zariadenie pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť najmä zosúvanie pôdy, padanie kameňov, stromov a lavín z lesných pozemkov. Rozsah a spôsob týchto zabezpečovacích opatrení určí podľa osobitného predpisu príslušný orgán štátnej správy po dohode s orgánom štátnej správy lesného hospodárstva alebo podľa podmienok jeho súhlasu. Vlastník, správca alebo obhospodarovateľ lesa je povinný umožniť vykonanie týchto opatrení. Ak zaistenie bezpečnosti osôb a majetku vyžaduje aj zmenu v spôsobe hospodárenia na lesných pozemkoch, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže rozhodnúť o ďalších opatreniach.

Ak sa nezmení predložený projekt, platí toto stanovisko aj pre účely staveného konania. Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia stanoviská vlastníkov pozemkov a ostatných orgánov verejnej správy.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – výnimka zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme zo dňa 6.3.2023 pod číslom OU-NM-OCDPK-2023/005170-003

Povolenie výnimky zo zákazu obmedzovania činnosti v cestnom ochrannom pásme na umiestnenie elektrického kábla pre stavbu „SA_A 1_Vrbovce Vápeník, VNK, TS, NNK“ v cestnom ochrannom pásme cesty č. III/1168 za týchto podmienok:

1. Vybudovanie elektrického vedenia sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Dušan Držík 11/2022 a za podmienok daných majetkovým spravcom pozemných komunikácií - SC TSK SÚ Trenčín vo vyjadrení č. j. SC/2023/323-2 zo dňa 13.02.2023.
2. Vedenie bude uložené mimo cestného pozemku cesty č. 11/500 t.j. 0,60 m (za vonkajšou hranou priekopy, hrany násypu alebo päty svahu)..
3. V zmysle § 11 cestného zákona žiadateľ na vlastné náklady odstráni objekt kedykoľvek, ak to bude vyžadovať spoločenský záujem.
4. Toto povolenie nenahrádza iné povolenia podľa iných právnych predpisov a noriem.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom- odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie – stanovisko zo dňa 22.2.2023 pod zn. OU-NM-OCDPK-2023/004576-002

Tunajší úrad so stavbou súhlasí za podmienky, že:

-vedenie navrhované mimo zastavané územie bude uložené mimo cestný pozemok cesty t.j. min 600 mm (zahranou svahu, päty svahu alebo za vonkajšou hranou priekopy).

-križovanie cesty č. III/I 163 bude realizované pretláčaním kolmo na os uvedenej cesty bez zásahu do konštrukcie vozovky.

- investor min. 14 dní pred začatím prác na budovaní vedenia požiada tunajší správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, určenie prenosného dopravného značenia na ceste č. III/I 163. Ak si to vyžiada situácia je potrebné požiadať aj o čiastočnú uzávierku uvedenej komunikácie. K žiadostiam je potrebné predložiť vyjadrenie SC TSK v Trenčíne a stanovisko OR PZ ODI v Novom Meste nad Váhom s odsúhlaseným projektom prenosného dopravného značenia na uvedenej ceste.

Obec Vrbovce – cestný správny orgán – výnimka z cestného ochranného pásma zo dňa 4.4.2023 pod zn. OcÚ-Vrb-2023/89-02, upovedomenie o oprave chyby zo dňa 17.4.2023 pod zn. OcÚ-Vrb-2023/89-03

Povolenie výnimky zo zákazu obmedzovania činnosti v cestnom ochrannom pásme na umiestnenie elektrického kábla pre stavbu „SA_AI_Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK" v cestnom ochrannom pásme miestnych komunikácií za týchto podmienok:

1. Vybudovanie elektrického vedenia sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala f. Liv - EPI, s. r. o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. Dušan Držík.
2. Vedenie bude uložené mimo cestného pozemku miestnych komunikácií t.j. 0,60 m (za vonkajšou hranou priekopy, hrany násypu alebo päty svahu).
V miestach, kde nie je možné dodržať vzdialenosť 0,60m je možné uloženie vedenia aj bližšie spôsobom riadeného pretlaku a nie spôsobom výkopu, tak ako je to uvedené v projektovej dokumentácii.
3. V zmysle § 11 cestného zákona žiadateľ na vlastné náklady odstráni objekt kedykoľvek, ak to bude vyžadovať spoločenský záujem.
4. Toto povolenie nenahrádza iné povolenia podľa iných právnych predpisov a noriem.

Obec Vrbovce – vyjadrenie zo dňa 15.3.2023 pod zn. OcÚ –Vrb-2023/64-02

Tunajší úrad so stavbou v zmysle projektu vypracovaného f. Liv - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava v mesiaci 11/2022 súhlasí za podmienok:

- Elektrické zariadenia a rozvody budú uložené mimo cestný pozemok, t. j. 0,6 m za vonkajšou hranou priekopy, alebo päty svahu miestnych komunikácií.
- Stavebník minimálne 14 dní pred realizáciou stavby požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku a použitie prenosného dopravného značenia na miestnych komunikáciách a k žiadosti je potrebné predložiť vyjadrenie OR PZ ODI Nové Mesto nad Váhom a odsúhlasený projekt prenosného dopravného značenia vypracovaný odborne spôsobilou osobou.
- Práce budú prevádzkané bez zásahu do miestnej komunikácie.
- Počas prác musí zostať časť miestnej komunikácie o min. šírke 2,5 m prejazdná.
- Pri vykonávaní práce je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenie Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Novom Meste nad

Váhom.

- Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia.
- Miestne komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.

Za uvedených podmienok súhlasíme s vydaním územného a stavebného rozhodnutia.

Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť, lebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Mesto Myjava – stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 7.3.2023 pod číslom 5100/548/2023/MY/ŽP

Mesto Myjava požaduje :Písomný záväzok: Žiadateľ sa týmto, v zmysle § 20 odstavce 6 vyhlášky 35/1984 zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách z a v ä z u j e, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávkových prác na miestnej komunikácii III. a IV. triedy (vozovka, chodník, spevnené plochy) a po dobu 24 mesiacov od ukončenia rozkopávky v zeleni bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie závad, ktoré vznikli z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky, chodníka, spevnenej plochy alebo výplne výkopu a uhrádzať následné škody, ktoré vznikli v dôsledku týchto závad.

Dodržanie technologického postupu pri realizácii rozkopávkových prác:

a/ Rozkopávka na cestách

Pri realizácii rozkopávkových prác na cestách je nutné dodržiavať nasledovné technologické postupy:

V cestnej a pešej premávke označiť podľa ustanovenia § 43 zákona č.8/2009 o cestnej premávke a o zmene a doplnení neskorších zákonov. V prípade, že bol pre potreby zvláštneho užívania schválený Projekt organizácie dopravy, je žiadateľ povinný ho v plnom rozsahu dodržiavať. Na chodníku zabezpečiť bezpečnosť chodcov počas celej doby výkopových prác prekryvaním výkopu, po ukončení prác výkop prekryť a ohradiť reflexnou páskou alebo pevnou zábranou.

2. Žiadateľ má povinnosť vykonať rozkopávku podľa „Technologických postupov pri realizácii výkopových prác“, ak rozhodnutím nie sú upravené inak.

3. Okraje rozkopávky pri cestách musia byť zarezané do pravidelných geometrických tvarov. Búracie a výkopové práce je nutné vykonávať podľa platných technických noriem s dodržaním všetkých bezpečnostných predpisov. Zásypy prevedené vhodnými materiálmi a zhutnené taktiež podľa platných technických noriem, pri cestách s presahom asfaltového povrchu vrátane podkladového betónu min. 0,50 m, pri asfaltových chodníkoch s presahom asfaltového povrchu vrátane podkladového betónu min 0,25 m na každú stranu výkopu. Všetky spoje na vozovkách aj chodníkoch medzi starým a novým asfaltom je potrebné zaliť asfaltovou zálievkou alebo opatriť bitúmenovou páskou.

4. Stromy, stĺpy, fasády stavieb, inžinierske siete (ďalej len IS) a pod., musia byť zabezpečené vhodným debnením, aby pri rozkopávke boli ochránené pred poškodením stavebnými mechanizmami, alebo zásypovým materiálom a pred zosuvom.

5. Vybúrané hmoty a materiály z výkopu (asfalt, betón) uložiť do veľkokapacitného kontajneru (ďalej len VKK) a po odstránení poruchy ihneď bez meškania odviezť na certifikátom povolenú skládku.

6. Na zásyp výkopovej ryhy použiť výlučne štrkopiesok v postupných vrstvách, v maximálnej hrúbke 200 mm za stáleho postupného zhutňovania.

7.Hrúbku podkladovej vrstvy betónu je žiadateľ povinný prispôsobiť pôvodnej hrúbke podkladového betónu cesty alebo chodníka.Vývody inžinierskych sietí (IS) správne výškovo osadiť !

7. Pred pokládkou krycej vrstvy betón riadne očistiť od mechanických a chemických nečistôt a natrieť penetračným náterom.

8. Povrchová asfaltová vrstva sa po vyrovnaní do nivelety musí zhutniť vibračnou doskou alebo ubíjačkou pri menších plochách, pri väčších plochách hydraulickým dvoj nápravovým hladkým cestárskym valcom.

9. Všetky rozkopávky na cestách musia byť riadne označené podľa schváleného projektu organizácie dopravy (ďalej len POD) prenosným dopravným značením určeným komisiou pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení a bezpečnostnými zábranami (alebo opáskované). Rozkopávky trvajúce viac ako dva týždne musia byť navyše označené tabuľou s uvedením realizačnej finny, investora, stavebného dozoru (vrátane názvu a sídla firmy, mena a telefonického kontaktu zodpovedného pracovníka) a s uvedením dátumu začatia a ukončenia rozkopávkových prác. O rozkopávke, uzávierke, odklone a obchádzke je realizačná firma povinná informovať majiteľov všetkých dotknutých parciel, bytových a rodinných domov najneskôr tri dni pred začatím prác oznamom na bránach alebo do poštových schránok.

Taktiež je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

- pri pozdĺžnych rozkopávkach vozoviek s asfaltovým povrchom šírky do 4,00 m vrátane je potrebné položiť nový asfaltový povrch na celú šírku vozovky,
- pri pozdĺžnych rozkopávkach vozoviek s asfaltovým povrchom šírky nad 4,00 m je potrebné položiť nový asfaltový povrch na šírku jedného jazdného pruhu,

- pri priečných rozkopávkach vozoviek je potrebné dodržať všetky podmienky bodu a),
- pri chodníkoch s asfaltovým povrchom šírky do 3,00 m vrátane je potrebné položiť nový asfaltový povrch na celú šírku chodníka,
- pri chodníkoch s asfaltovým povrchom šírky nad 3,00 m vrátane je potrebné položiť nový asfaltový povrch 0,50 m na všetky strany od hrany ryhy výkopu,
- pri chodníkoch s povrchom zo zámkovej alebo inej dlažby musia byť podkladové vrstvy min. 0,50 m od hrany ryhy výkopu na všetky strany.
- Nerovnosti krycích vrstiev nesmú byť väčšie ako ± 5 mm

b/ Rozkopávka v zeleni

je ukončená zasiatím trávnik, avšak pre vrátenie zelene správcovi do užívania platia osobitné podmienky odovzdania. Založiť trávnik oprávnenou odbornou firmou (po zasypaní ryhy zeminu riadne zhutniť, na povrch rozprestrieť orniciu v min. hr. 10 cm, pohrabať, vyčistiť od kameňov, zasiať trávnik - parková tráva) a po prvej kosbe vyzvať správcu zelene na prevzatie. Záručná doba trávnik je 24 mesiacov.

Existujúcu zeleň je žiadateľ povinný chrániť, zásahy do zelene, najmä kríkovej a stromovej prevádzať ohľaduplne, rezy konárov a zásahy do koreňového systému stromov minimalizovať, prípadne ich priebežne konzultovať so správcou zelene. Korene v priemere väčšie ako 3 cm vrátane opatriť kolmým rezom obaleným geotextíliou, ktorú je potrebné v letných mesiacoch pravidelne vlhčiť. Vybúraný asfalt, betón a pod. neumiestňovať do výkopu v zeleni, ale umiestniť do pristavených veľkokapacitných kontajnerov (VKK) s následným odvozom na certifikovanú skládku.

Mesto požaduje pri realizácii prizvať pracovníka Oddelenia výstavby a životného prostredia na každý kontrolný deň.

- Stavebník si min. 14 dní pred zahájením prác požiada Mesto Myjava o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, povolenia na uzávierku spolu s projektom prenosného dopravného značenia s uvedením termínu prác, zodpovednej osoby, kontaktom a telefónnym číslom na túto osobu, spolu s vyjadrením Okresného dopravného inšpektorátu Nové Mesto nad Váhom.

Pred začatím prác budú vytýčené všetky inžinierske siete. Zároveň vám oznamujeme, že mesto Myjava je vlastníkom verejného osvetlenia, ktorého správcou je firma Brantner Slovakia s.r.o., u ktorých si pred začatím prác treba taktiež požiadať o vytýčenie sietí verejného osvetlenia.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru Nové Mesto nad Váhom – stanovisko zo dňa 22.2.2023 pod zn. ORPZ-NM-ODI1-47-001/2023-ING

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu DI **súhlasí** za dodržania nasledovných podmienok, ktoré je nutné zapracovať v ďalšom stupni PD pre realizáciu:

- V technických výkresoch vykresliť jednotlivé trasy káblového vedenia s uvedením vzdialenostných údajov výkopov od dotknutej cesty III./1163(50022) , miestnych a účelových komunikácií a chodníkov,
- Navrhnuť organizáciu výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na ceste III/1163(50022), miestnych a účelových komunikáciách a chodníkoch (návrh použitia prenosného DZ),
- Uvedený návrh prenosného DZ je potrebné rozdeliť do jednotlivých etáp v technickej správe ako aj v technických výkresoch, v ktorých je nutné zakresliť aj jestvujúce trvalé DZ a toto farebne odlíšiť od navrhovaného prenosného DZ,
- Prenosné zvislé DZ navrhnuť v strednom rozmerovom formáte - veľkosť 2, v reflexnom vyhotovení a v súlade s Vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách a podľa TP č.069/2022 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,

Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby je nutné v rozpracovanosti osobne prekonzultovať na ODI ORPZ v Novom Meste nad Váhom za účasti spracovateľa - projektanta (z odboru dopravy), zástupcu zhotoviteľa stavby a zástupcov cestných správnych orgánov dotknutých ciest III/1163 (50022) a miestnych a účelových komunikácií a následne doplnenú a upravenú PD) (2x) pre realizáciu stavby so zapracovanými podmienkami spolu s návrhom prenosného DZ a dopravných zariadení predložiť DI na stanovisko.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín- záväzné stanovisko zo dňa 15.2.2023 pod zn.KPUTN-2023/4225-2/12973/NIP

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezcia alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezcia najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné

dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnuťelné veci pochádzajúce pred rokom 1919 a vojnové predmety pred rokom 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom – stanovisko na účely územného a stavebného konania zo dňa 2.3.2023 pod číslom ORHZ-NM1-2023/000085-002

s riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požadujeme dodržať ustanovenia platných právnych predpisov a noriem na úseku protipožiarnej bezpečnosti a ochrany pred požiarmi.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja – vyjadrenie zo dňa 13.2.2023 pod zn. SC/2023/323-2

VN zemné vedenie bude v časti trasy uložené v súbehu s cestou III/I 163, a to v zelenom páse vo vzdialenosti min. 3,0 m za vonkajšou hranou priekopy, resp. min. 3,0 m za pätou svahu. Križovanie s cestou III. triedy bude pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky. Navrhovaná TS bude umiestnená pri miestnej komunikácii.

Pri samotnej realizácii požadujeme :

- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min.šírke 2,75 m prejazdny
- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem.komunikácií v Novom Meste n/V.
- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste

Za horeuvedených podmienok súhlasíme s vydaním : územného rozhodnutia stavebného povolenia výnimky z činnosti v ochrannom pásme cesty III/I 163 rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie

Podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov – správcov inžinierskych sietí:

Západoslovenská distribučná a.s. – vyjadrenie zo dňa 14.11.2024 pod zn. CD35698/2024

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa ISLAND s.r.o. vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného konania:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: SA AI Vrbovce, Vápeník - VNK,TS,NNK investora: Západoslovenská distribučná, a.s., podľa projektovej dokumentácie spracovanej: Ing. Dušan Držík za týchto podmienok:

K vyjadreniu boli predložené stavebné objekty:

SO 01 - VN rozvody

SO 02 - NN rozvody

PS 01 Transformačná stanica TS č. 0052-027

SO 26 - HDPE chráničky pre optiku

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

VN káblové vedenie NA2XS(F)2Y 3x 1 x240	16000m
NN káblové vedenie NAYY-J 4x240	230m
NN káblové vedenie NAYY-J 4x95	20m
Rozpojovacie a istiace skrine	2ks

Navrhované transformačná stanica typ EH6,KKT,lxl60kVA, 6 vývodový NN rozvádzač lks

1) VN káblový rozvod bude realizovaný káblom NA2XS(F)2Y 3x1x240, celková dĺžka vedenia je 4860m cez nový UO 56/1091 na p.b. 37.

2) Transformačné stanice:

- a. Výmena jestvujúcej 4 stĺpovej TS 0072-010 za transformačnú stanicu Kioskovú TS 0034-076 Typ EH6, VN rozvádzač KKT, Polel prívod od UO56/1091, pole2 smer od TS 0072-028, polc3 vývod na transformátor, transformátor 160kVA, 6 vývodový NN rozvádzač,
- b. Nová transformačná TS 0072-029 Typ EH4, VN rozvádzač KKKT, Polel smer TS0034-076, pole2 smer TS 0072-007, pole 3 smer TS 0072-023 VN vývod na transformátor, transformátor 160kVA, 6 vývodový NN rozvádzač,

3) Pripojenie na NN rozvody:

- a. Z novej TS 0072-027 vývod č. 1 káblom NAYY-J 4x240 smer nová skriňa VRIS1+K bude mať č. 72-37, vývod č.2 káblom NAYY-J 4x240 smer nová skriňa VRIS1+K bude mať č. 72- 88 na podpernom bode číslo 47.

4) Demontáž: Po vybudovaní nového VN rozvodu a nových TS sa existujúce VN vzdušné vedenie prevedené lanami AlFe vrátane p.b., vrátane existujúcich UO 56/1091 a 57/1091 zdemontuje. Dĺžka trasy je cca 2625m od p.b. 1 po p.b. 37, od p.b. 15 po štvorstĺpovú TS 0072-010 97m. Demontáž NN vedenia, po vybudovaní nového rozvodu sa časť existujúceho vzdušného NN vedenia prevedená AlFe lanom na betónových p.b. budú zdemontované, po vybudovaní novej Kioskovej TS 0072-027 sa zdemontuje pôvodná 4 stĺpová TS 0072-010.

5) NN poistky v nových skrinách požadujeme navrhnuť tak, aby bola dodržaná selektivita vypínania a impedancia vypínacej slučky.

6) Uloženie vn a nn káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí požadujeme uložiť do káblových chráničiek - korungované rúry FXKV «200 pre vn káble a korungovanej rúry FXKV ol 60 pre nn káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000 mm. Požadujeme doložiť rezy uloženia kábla v celej dĺžke navrhovanej trasy vrátane koordinačných rezov pri križovaní s podzemnými inžinierskymi sieťami.

7) Deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným zariadením žiadateľ a budú poistkové spodky v rozpojovacích skrinách SR.

8) Merania spotreby elektrickej energie (fakturačné merania) jednotlivých odberateľov budú v elektromerových rozvádzačoch umiestnených na miestach prístupných pracovníkom ZSDIS z verejného priestranstva.

9) Zároveň upozorňujeme na povinnosť majiteľa nehnuteľnosti na zabezpečenie prístupu pracovníkov energetiky k elektroenergetickým zariadeniam nachádzajúcim sa alebo prechádzajúcimi cez pozemok za účelom opravy a revízií týchto zariadení.

10) Majetkovo-právne vysporiadanie a prevádzkovanie novonavrhovaných zariadení je riešené Zmluvou o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s.

11) Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

- 12) V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
- 13) Napojenie na 22 kV sieť energetiky musí byť zrealizované materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Zoznam materiálov schválených pre používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s. sa nachádza na webovej stránke www.zsdis.sk.
- 14) Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe, je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s., KSS Západ. Objednávku adresujte na p. Pschotner tel.. +421- (0)34-695 3656, email: jan.pschotner@zsdis.sk
- 15) Zemné práce-pri križovaní a súbahu zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- 16) Pri prácach na zariadeniach patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s požiadať pracovníkov Tímu správy energ. zariadení Západ-Trnava o technický dozor
- 17) Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- 18) Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na dobu 12 mesiacov.

Slovak Telekom – vyjadrenie zo dňa 4.11.2024 pod č. 6612430662

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne

káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP Distribúcia a.s. Bratislava- vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení zo dňa 15.2.2023 pod číslom TD/NS/0118/2023/Mo

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu

za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.

25. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk účastníkov konania :

25.1. Úrad Trnavského samosprávneho kraja , stanovisko pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie zo dňa 28.2.2023 pod číslom 06748/2023/OI-2

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník ciest II. a III. triedy, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. 111/1163 boli vykonávané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred akýmkoľvek zásahom do cesty č. 111/1163 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi vozovky na oboch stranách mimo zastavané územie obce v zmysle cestného zákona.
- Technické podmienky týkajúce sa vedenia inžinierskych sietí v súvislosti s cestou č. 111/1163 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
- Výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso a jej prebytočná časť musí byť odvezená na skládku. V prípade potreby zabezpečiť ryhu pažením, aby sa zabránilo zosuvu podlažia a vozovky.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie, ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.

- V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu počas realizácie stavby, musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
- Všetky škody na ceste č. 111/1163 vrátane poškodenia trvalého zvislého resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných právnych predpisov.
- V prípade realizácie vedenia na pozemku vo vlastníctve TTSK, požadujeme zriadenie vecného bremena zmluvne ošetriť. Vecné bremeno sa zriaďuje na základe žiadosti budúceho oprávneného a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby. V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Trnavský samosprávny kraj, pri dodržaní podmienok tohto stanoviska, **súhlasí** s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „SA_A1_Vrbovce, Vápeník, VNK, TS, NNK“.

25.2. Trenčiansky samosprávny kraj – vyjadrenie zo dňa 2.12.2024 pod číslom TSK/2024/09755-4

Trenčiansky samosprávny kraj ako vlastník ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obec, podľa §3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou stavby za nasledovných podmienok:

- navrhované VN káblové vedenie je trasované pozdĺž cesty III/1163 v odstupe min. 3m od vonkajšej pätý svahu cesty III. triedy;
 - v súbehu s cestou III/1163 s parcelami pozemkov ČKN č. 17032/3, 17032/2 a registra EKN č. 17026, 17025 je trasa VN káblového vedenia navrhovaná v odstupe min. 1m z dôvodu zástavby a tento súbeh bude vykonaný riadením pretláčaním;
 - križovanie cesty III/1163 v staničení km 5,999 a km 6,029 (v mieste zástavby) je navrhnuté riadeným pretláčaním, uložením do chráničky s dostatočným presahom chráničky od krajnice cesty.
 - ďalšie križovania riadením pretláčaním cesty III/1163 v km 6,827 je v úseku od obce Sobotište smerom do časti obce Vrbovce - Vápeník;
 - stavebné práce v ochrannom pásme budú prebiehať v úseku km 5,183-6,827. Stavebníkovi bola príslušným cestným správnym orgánom vydaná výnimka zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme zo dňa 06.03. 2023 pod č. OU- NM-OCDPK-2023/005170-003;
 - počas stavebných prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdny;
 - počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty III. triedy a nesmie byť obmedzená premávka na dotknutých úsekoch ciest III. triedy;
 - počas stavebných prác žiadame stavebníka, zamedziť k znečisťovaniu povrchu dotknutého úseku ciest III. triedy. V prípade znečistenia stavebník odstráni okamžite na vlastné náklady;
- vybudovaním stavby nesmie dôjsť k sťaženiu podmienok bežnej a zimnej údržby dotknutej cesty vozidlami a mechanizmami SC TSK;
- vybudovaním stavby nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov dotknutého úseku cesty III. triedy;
- dodržať podmienky správcu komunikácie - Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- 5 dní pred začatím stavebných prác zaslať e-mailom informáciu - kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na SC TSK - cestmajsterstvo v Myjave, kontaktná osoba: p. Miroslav Michna, tel: 0903/ 769 045, email: miroslav.michna@sctsk.sk;
- v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Novom Meste nad Váhom o zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a o určenie použitia dočasného dopravného značenia;
- do 60 dní od ukončenia stavby, respektíve do vydania kolaudačného rozhodnutia na dotknutú stavbu, stavebník predloží na tunajší úrad geometrický plán porealizačného zamerania predmetných stavebných

objektov k majetkoprávnemu vysporiadaniu dotknutého pozemku parcely registra EKN č. 16981 k.ú.

Vrbovce zapísanej na LV č. 9627, ktorým

vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj. Bližšie informácie Vám poskytne kontaktná osoba Mgr.

Stanislav Svatik, email: stanislav.svatik@tsk.sk, tel. kontakt: 032/6555 758, ktorého je potrebné kontaktovať pred vypracovaním geometrického plánu porealizačného zamerania;

- po ukončení stavebných prác očistiť cestnú komunikáciu, cestné príslušenstvo a upraviť okolitý terén cesty;
- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku;
- stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie stavby na cestných komunikáciách II. a III. triedy;
- ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadne iné nedostatky, stavebník stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady;
- Trenčiansky samosprávny kraj má právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie. Čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

25.3.SVP š.p. stanovisko zo dňa 13.3.2023 pod zn. CSSVPOZBA634/2023/2

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepný závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko :

1. V rámci navrhovanej stavby dôjde ku križovaniu zemného VN kábla s korytom bezmenného prítoku Malejovského potoka v cca rkm 0,9 (situácia stavby 3.časť - v lesnom poraste, vodný tok nie je zakreslený), s korytom bezmenného pravostranného prítoku Malejovského potoka v cca rkm 0,1 (situácia č.3 - v lesnom poraste, vodný tok nie je zakreslený) a s Malejovským potokom v cca rkm 2,5 (situácia stavby 3.časť - návrh križovaniač.1) .Upozorňujeme, že v mieste križovania Malejovského potoka v cca rkm 2,5 (situácia stavby 3. časť, návrh križovania č.1) sa nachádza i zaústenie bezmenného pravostranného prítoku Malejovského potoka, ktorý nie je v situácii zakreslený. V situácii stavby 3.časť dôjde i k súbehu VN zemného kábla s korytom bezmenného pravostranného prítoku Malejovského potoka. V situácii stavby 5.časť VN zemný kábel bude križovať bezmenný ľavostranný prítok Malejovského potoka (v PD je nesprávne uvedené, že sa jedná o Malejovský potok).
2. Návrh a realizácia všetkých križovaní VN zemného kábla s korytom vodných tokov musí byť v súlade s STN 736822 „Križovania a súbehy vedení s vodnými tokmi“. Káble musia byť v mieste križovania koryta vodného toku a jeho pobrežnými pozemkami uložené v chráničke. Pobrežný pozemok drobných vodných tokov (Malejovský potok a jeho bezmenné prítoky) tvoria pozemky do 5 m od jeho brehovej čiary.S navrhovanou hĺbkou krytia chráničky pod niveletou dna koryta min. 2,0 m súhlasíme.
3. Pri súbehu VN zemného kábla s bezmenným pravostranným prítokom Malejovského potoka je potrebné rešpektovať jeho pobrežný pozemok a zemný kábel žiadame situovať vo vzdialenosti min. 5 m od jeho skutočnej brehovej čiary. Podľa § 43 odst.5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov „Brehovou čiarou prirodzeného koryta je priesečnica vodnej hladiny s priľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do priľahlého územia.“. Priebeh skutočnej brehovej čiary koryt vodných tokov je potrebné vytýčiť priamo v teréne za účasti zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Hlaváčik (tel. 034/7976141).
4. V zmysle vypracovaných máp povodňového ohrozenia pre Malejovský potok rkm 0,00 - 0,90 (r. 2015, ~ mapový list 35-13-13) sa krátka časť navrhovanej VN káblovej trasy a nová kiosková TS (riešené v situácii stavby 5.časť) nachádzajú v území ohraničenom záplavovou Čiarou Q100 (inundačné územie) s predpokladanou hĺbkou záplavy 0-0,5 m. Na základe uvedeného je potrebné objekt TS posunúť mimo toto územie a všetky časti stavby navrhnuť tak, aby nedošlo ku škodám v prípade ich zaplavenia.
5. Upozorňujeme, že podľa §27 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách je na stavby vo vodách, pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach vodných tokov potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
6. K realizácii križovaní VN zemného kábla s korytami a pobrežnými pozemkami vodných tokov žiadame vopred prizvať zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Hlaváčik (tel. 034/7976141), s ktorým budú v prípade potreby práce počas realizácie konzultované, a ktorý na základe obhliadky v teréne zápisnične posúdi vykonanú realizáciu a dodržanie našich podmienok.
7. Po ukončení prác žiadame našej organizácii odovzdať výsledky porealizačného geodetického zamerania

križovaní a súbehov predmetnej stavby s vodnými tokmi (polohové, výškové, vo výškovom systéme Bpv. vo formáte dwg, dgn, aj v digitálnej forme).

8. Upozorňujeme, že podľa §47 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov je vlastník stavby, ktorá nie je vodnou stavbou, alebo technického zariadenia umiestneného vo vodnom toku a v inundačnom území, povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu, statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd a zabezpečiť ju pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom.
9. Upozorňujeme, že vzhľadom na prirodzený charakter korýt vodných tokov, pre ktoré doteraz neboli vypracované mapy povodňového ohrozenia (bezmenné prítoky Malejovského potoka, Malejovský potok nad rkm 0,90), môže počas povodňových prietokov dôjsť k vybreženiu vody z ich korýt a k zaplaveniu príľahlých pozemkov.
10. Naša organizácia nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú v dôsledku povodňových prietokov a mimoriadnych udalostí.
11. Zásah do pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, je potrebné riešiť zmluvným vzťahom s našou organizáciou do doby vydania stavebného povolenia.
12. Predmetná stavba musí byť realizovaná v súlade s ustanoveniami zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Realizáciou predmetnej stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov vodných tokov a k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

25.4.SVP š.p. stanovisko zo dňa 14.8.2023 pod zn. SVP1844/2023/2

K pôvodnej PD sa naša organizácia vyjadrila listom zn. CS SVP OZ BA 634/2023/2 zo dňa 13.3.2023.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia, dáva k predloženej PD nasledovné pripomienky:

1. V PD bolo doplnené križovanie zemného VN kábla s bezmenným pravostranným prítokom Malejovského potoka v cca rkm 0,9. Trasa VN kábla bola upravená tak, že k ďalšiemu križovaniu kábla s pravostranným prítokom Malejovského potoka nedôjde. Úpravou trasy zemného kábla v situácii stavby č.3 dôjde ku križovaniu Malejovského potoka v cca rkm 2,4 (pôvodné križovania bolo navrhnuté v cca rkm 2,5). Ku križovaniu zemného kábla s korytami uvedených vodných tokov a ich pobrežnými pozemkami, ktoré je navrhnuté riadeným pretláčaním, s hĺbkou krytia chráničky v ktorej bude uložený kábel v mieste križovania min. 2,0 m nemáme námietky.
2. V situácii stavby č.5 bol upravený názov križovania zemného kábla v zmysle našej pripomienky v predchádzajúcom stanovisku na ľavostranný bezmenný prítok Malejovského potoka (v pôvodnej PD sa uvádzalo že zemný kábel križuje koryto Malejovského potoka). K návrhu križovania zemného kábla s korytom a pobrežnými pozemkami bezmenného ľavostranného prítoku Malejovského potoka v cca rkm 0,100 nemáme námietky.
3. Upozorňujeme, že pri realizácii súbehu VN zemného kábla s pravostranným bezmenným prítokom Malejovského potoka je potrebné rešpektovať jeho pobrežný pozemok, ktorý tvoria pozemky do 5 m od jeho brehovej čiary. Podľa §43 odst. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov „Brehovou čiarou prirodzeného koryta je priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa voda vylievala do príľahlého územia“. Priebeh skutočnej brehovej čiary koryta vodného toku je potrebné vytýčiť priamo v teréne za účasti zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Hlaváčik (tel. 034/7976141, mobil 0911 300 291).
4. V zmysle vypracovaných máp povodňového ohrozenia pre Malejovský potok rkm 0,00 - 0,90 (r. 2015, mapový list 35-13-13) sa krátka časť navrhovanej VN káblovej trasy a nová kiosková TS (riešené v situácii stavby 5. časť) nachádzajú v území ohraničenom záplavovou čiarou Q100 (inundačné územie) s predpokladanou hĺbkou záplavy 0-0,5 m. Na základe uvedeného je potrebné objekt TS posunúť mimo toto územie a všetky časti stavby navrhnuť tak, aby nedošlo ku škodám v prípade ich zaplavenia.
5. Upozorňujeme, že podľa §27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je na stavby vo vodách, pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach vodných tokov potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
6. Ku križovaniám VN zemného kábla s korytami a pobrežnými pozemkami vodných tokov žiadanie vopred prizvať zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Hlaváčik (tel. 034/7976141, mobil 0911300291), s ktorým budú v prípade potreby práce počas realizácie konzultované a ktorý na základe obhliadky v teréne zápisnične posúdi vykonanú realizáciu a dodržanie našich podmienok.
7. Po ukončení prác žiadame našej organizácii odovzdať výsledky porealizačného geodetického zamerania križovaní a súbehov predmetnej stavby s vodnými tokmi (polohové, výškové, vo výškovom systéme Bpv vo

- formáte dwg, dgn, aj v digitálnej forme).
8. Upozorňujeme, že podľa §47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov je vlastník stavby, ktorá nie je vodnou stavbou, alebo technického zariadenia umiestneného vo vodnom toku a v inundačnom území, povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu, statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd a zabezpečiť ju pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom.
 9. Upozorňujeme, že vzhľadom na prirodzený charakter korýt vodných tokov, pre ktoré doteraz neboli vypracované mapy povodňového ohrozenia (bezmenné prítoky Malejovského potoka, Malejovský potok nad rkm 0,90), môže počas povodňových prietokov dôjsť k vybreženiu vody z ich korýt a k zaplaveniu príľahlých pozemkov.
 10. Naša organizácia nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú v dôsledku povodňových prietokov a mimoriadnych udalostí.
 11. Zásah do pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, je potrebné riešiť zmluvným vzťahom s našou organizáciou do vydania stavebného povolenia.
 12. Predmetná stavba musí byť realizovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Realizáciou predmetnej stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov vodných tokov a k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

26. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania boli vznesené pripomienky uvedené v písomných stanoviskách v bode 25.1, 25.2., 25.3. 25.4., na ktoré stavebný úrad čiastočne prihladol .

Na pripomienky uvedené v písomných stanoviskách uvedených v bode 25.1 a 25.2. prihladol v úplnom znení. Na pripomienky uvedené v písomných stanoviskách uvedených v bodoch 25.3 a 25.4. a to podmienky bode č.4 a 11 písomných stanovisk účastníka konania Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. , Povodie Dunaja o.z. uvedené v písomnom stanovisku zo dňa 13.3.2023 pod číslom CS SVP OZ BA634/2023/2 a písomnom stanovisku zo dňa 14.8.2023 pod číslom 1239/23/Ič-Če/11.7.2023SVP1844/2023/2 neprihladol.

V zmysle § 67 ods.1 stavebného zákona Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518 v zastúpení : LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava , IČO 35 745 401 (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 29.11.2024 na Obec Vrbovce žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu : SA A1 Vrbovce Vápeník, VNK,TS,NNK“, SO01-VN rozvody, SO02 NN rozvody,PS01 Transformačná stanica,SO26 HDPE chránička pre optický kábel v katastrálnom území Vrbovce, Myjava- časť Turá Lúka v Trenčianskom kraji a v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji . Stavba v extraviláne obcí – mimo zastavaného územia obcí Vrbovce ,Sobotište, Myjava –časť Turá Lúka.

Druh a účel stavby : § 43a ods.3 písm. i) stavebného zákona - inžinierska stavba , miestne rozvody elektriny , transformačná stanica. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby 17.10.2024 pod č.j.:

SOÚ 12,R/2024Vrb.(46/23) určeným stavebným úradom obcou Vrbovce.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky určil písomným určením zo dňa 28.10.2024 pod číslom 08759/2024-5.1.237248/2024 na uvedenú stavbu umiestňovanú v dvoch krajoch a troch katastrálnych územiach určený stavebný úrad obec Vrbovce.

Podľa §84 ods.4 písm.b) zákona č.25/2025Z.z. doterajšie predpisy v znení účinnom do 31.marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31.marca 2025 na žiadosť stavebníka. Doterajšími predpismi sa rozumie najmä zákon č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom v rozhodnom období(ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v znení účinnom v rozhodnom období (ďalej len stavebný zákon), vyhláška č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení účinnom v rozhodnom období (ďalej len vyhláška 453/2000Z.z.) a vyhláška č.532/2002Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby

užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení účinnom v rozhodovacom období(ďalej len „vyhláška č.532/2002Z.z.)

S podanou žiadosťou o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby bolo stavebnému úradu predložené splnomocnenie, v ktorom navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518 splnomocnil spoločnosť LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava 821 09, IČO : 35 745 401 na zastupovanie navrhovateľa v územnom konaní a stavebnom konaní na horeuvedenú stavbu.

Stavebný úrad po doplnení podania dňa 14.7.2025 pod č.j.: SOÚ 85,O/2025Vrb.(118/24) oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby a upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad určil lehotu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona na podanie námietok a pripomienok a to do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne a zároveň upozornil dotknuté orgány v zmysle § 61 ods. 6. stavebného zákona, že sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Súčasne v písomnom oznámení upozornil, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V stanovenej lehote dňa 24.7.2025 bolo doručené písomné stanovisko dotknutého orgánu Okresného úradu v Trnave, odboru starostlivosti o životné prostredie , oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod zn. OU-TT-OSZP1-2025/053384-002 a písomné doplnenie vyjadrenia zo dňa 7.8.2025 pod číslom OU-JTT-OSZP1-2025/053384-003 s podmienkami , ktoré boli zapracované do výroku tohto rozhodnutia.

Dňa 4.8.2025 bolo doplnené zo strany stavebníka – splnomocnenej osoby vyjadrenie Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 2.12.2024 pod číslom TSK/2024/09755-4, stanovisko Západoslovenskej distribučnej a.s. zo dňa 14.11.2024, rozhodnutie o dočasnom vyňatí lesných pozemkov vydané Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom , úsek pozemkový a lesný zo dňa 20.03.2025 pod číslom OU-NM-PLO-2025/004291-006, písomné stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde vydané Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom , pozemkovým a lesným úradom dňa 5.11.2024 pod číslom OU-NM-PLO-2024/017147-003, písomný súhlas orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 10.3.2025 pod číslom OU-MY-OSZP-2025/000055-002, ktorých podmienky z písomných stanovísk sú zapracované vo výroku tohto rozhodnutia. Na pozemok KNE 16819 zapísanej na liste vlastníctva č.6180 – stavebník predložil na uvedený pozemok stavebnému úradu zmluvu o budúcej kúpnej zmluve .

K žiadosti o stavebné povolenie boli predložené písomné stanoviská účastníkov konania, ktoré boli predložené v územnom konaní : Úrad TTSK , SVP , SVP , TSK s podmienkami, na ktoré stavebný úrad prihliadol čiastočne. V písomných stanoviskách vydaných SVP š.p. Povodie Dunaja OZ zo dňa 13.3.2023 pod číslom CS SVP OZ BA 634/2023/2 a súčasne v písomnom stanovisku zo dňa 14.8.2023 pod číslom 1239/23/IČ-Če/11.7.2023 bolo uvedené nasledovné:

„Bod 4 : V zmysle vypracovaných máp povodňového ohrozenia pre Malejovský potok rkm 0,00 - 0,90 (r. 2015, mapový list 35-13-13) sa krátka časť navrhovanej VN káblovej trasy a nová kiosková TS (riešené v situácii stavby 5. časť) nachádzajú v území ohraničenom záplavovou čiarou Q100 (inundačné územie) s predpokladanou hĺbkou záplavy 0-0,5 m. Na základe uvedeného je potrebné objekt TS posunúť mimo toto územie a všetky časti stavby navrhnuť tak, aby nedošlo ku škodám v prípade ich zaplavenia.

Bod 11 : Zásah do pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, je potrebné riešiť zmluvným vzťahom s našou organizáciou do vydania stavebného povolenia.“

Na podmienku v bode č.4 týkajúcu sa umiestnenia transformačnej stanice v miestnej časti Malejov v k.ú. Turá Lúka neprihliadol z dôvodu ,že predmetná transformačná stanica bola predmetom samostatného konania , na ktoré bolo vydané stavebné povolenie príslušným stavebným úradom Mestom Myjava dňa 15.6.2022 na stavbu SA_A1_Myjava,Mračnov, VNK,TS,NNK v k-ú Turá Lúka , Mestom Myjava pod č.j. 353/16545/2022/My/SOU.

Na podmienku v bode č.11 týkajúcu sa podmienky vyriešenia zmluvného vzťahu na pozemky vo vlastníctve SR, v správe SVP š.p. Povodie Dunaja o.z. do vydania stavebného povolenia stavebný úrad neprihliadol z dôvodu , že celá trasa uvedenej stavby je navrhnutá mimo zastavaného územia obci Sobotište, Vrbovce, Turá Lúka , na ktoré sa vzťahuje nasledovné :

Uvedená líniová stavba sa nachádza v celej trase mimo zastavaného územia obce Vrbovce , Turá Lúka a Sobotište.

Uvedená stavba je v zmysle § 43a ods. 3) písm. i) stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona líniovou stavbou.

Podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastníckeho alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie

- a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,
- b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou, ^{13a)}
- c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, ^{13b)}
- d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu. ^{13c)}

Poznámka 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona - Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.09.2012 zrušil zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zákonom č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol novelizovaný aj stavebný zákon – a to práve poznámka pod čiarou k odkazu 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona (právo vyplývajúce z iných právnych predpisov). Z uvedenej novely vyplýva, že oprávnenia vyplývajúce zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov (dnes v platnosti zákon č. 251/2012 Z.z.) postačujú na preukázanie iného práva mimo zastavaného územia obce k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Stavebník ako držiteľ povolenia v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďuje na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce v časti vymedzeného územia stavbu

" SA_A1 Vrbovce , Vápeník, VNK,TS,NNK, SO01- VN rozvody, SO02-NN rozvody,PS01-Trnasmačná stanica, SO26-HDPE chránička pre optický kábel v katastrálnom území Vrbovce, Myjava-časť Turá Lúka v Trenčianskom kraji, v katastrálnom území Sobotište v Trnavskom kraji, ktorá je elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy v zmysle § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle § 11 ods. 5) zákona č. 251/2012 Z.z. ak vznikne vlastníckovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytuje jednorazová náhrada podľa odseku 9 alebo 12. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle § 11 ods. 6) zákona č. 251/2012 Z.z. držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľnosťami, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia

alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníčkovi pozemku spôsobenú škodu.

V zmysle § 11 ods. 8) zákona č. 251/2012 Z.z. povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 11 ods. 1) zákona č. 251/2012 Z.z. sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia.

V zmysle § 11 ods. 9) zákona č. 251/2012 Z.z. vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníčkovi patrí primeraná jednorazová náhrada podľa odseku 12.

V zmysle § 11 ods. 10) zákona č. 251/2012 Z.z. nárok na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách podľa odseku 1 písm. f) a g) § 11 odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníčkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle § 11 ods. 12) zákona č. 251/2012 Z.z. za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme podľa § 43, § 79, § 87 a v bezpečnostnom pásme podľa § 80 zriadených po 1. septembri 2012 je držiteľ povolenia povinný vyplatiť vlastníčkovi pozemku primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania pozemku. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu si musí vlastník pozemku uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o nútenom obmedzení užívania pozemku dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa núteného obmedzenia užívania pozemku, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu zanikne. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníčkovi pozemku vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník pozemku na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona.

Zároveň v stanovenej lehote nepožiadala žiadny dotknutý orgán o predĺženie lehoty na riadne posúdenie stavby.

Ostatné dotknuté orgány, ktoré neoznámili svoje stanoviská podľa § 61 ods.6. stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky územného rozhodnutia a stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov :

V Trnavskom kraji- pre stavbu v k.ú. Sobotište:

*Okresný úrad Senica , odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie - výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty zo dňa 9.5.2023 pod číslom OU-SE-OCDPK-2023/006987-007

*Okresný úrad Senica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií- stanovisko pre územné konanie zo dňa 8.3.2023 pod číslom OU-SE-OCDPK-2023/005271-002

*Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja –stanovisko –ochranné pásmo III/1163 zo dňa 5.4.2023 pod zn. 06277/2023/SÚCTT16/2021

*Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja –stanovisko zo dňa 28.3.2023 pod zn. 06277/2023/SÚCTT4/1749

*Obec Sobotište – stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie zo dňa 8.3.2023 pod zn. OcÚSob-63/2023

*Krajský pamiatkový úrad Trnava – stanovisko zo dňa 16.2.2023 pod číslo KPUTT-2023/4-62/13317

*Okresný úrad Senica – odbor pozemkový a lesný – vyjadrenie k PD pre územné a stavebné povolenie zo dňa 20.2.2023 pod číslom OU-SE-PLO-2023/004430-002

*Okresný úrad Senica , odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy – vyjadrenie zo dňa 21.2.2023 pod zn. OU-SE-OSZP-2023/004593-002

*Okresný úrad Senica , odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny – záväzné stanovisko zo dňa 20.3.2023 pod číslom OU-SE-OSZP-2023/004494-004

- *Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – vyjadrenie zo dňa 30.3.2023 pod číslom OU-TT-OSZP1-2023/020460-002
- *Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia zo dňa 22.2.2023 pod číslom OU-SE-OKR-2023/005060-002
- *Ministerstvo vnútra SR- prezídium hasičského a záchranného zboru – stanovisko *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave - stanovisko na účely územného a stavebného konania zo dňa 12.4.2023 pod číslom PHZ-OPP3-2023/002218-002
- * Okresný úrad Trnava – OSoŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja- vyjadrenie zo dňa 24.7.2025 pod číslom OU-TT-OSZP1-2025/053384-002, doplnenie vyjadrenia zo dňa 7.8.2025 pod číslom OU-TT-OSZP1-2025/053384-003

V Trenčianskom kraji pre stavbu v k.ú. Vrbovce a Turá Lúka

- *Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrenie zo dňa 7.3.2023 pod č. OU-MY-OSZP-2023/000375-002
- *Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany pred povodňami – stanovisko dňa 11.3.2024
- *Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny – záväzné stanovisko zo dňa 19.10.2023 pod číslom OU-MY-OSZP-2023/000645-002
- * Okresný úrad Myjava- odbor starostlivosti o životné prostredie -úsek ŠVS – súhlas podľa §27 zo dňa 10.3.2025 pod číslom OU-MY-OSZP-2025/000055-002
- *Okresný úrad Trenčín , odbor starostlivosti o životné prostredie,oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja- dodržať podmienky právoplatného rozhodnutia zo dňa 12.7.2024 pod č. OU-TN-OSZP1-2024/015648-009
- *Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný –stanovisko pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vyjadrenie zo dňa 7.3.2023 pod zn. OU-NM-PLO-2023/004664-003
- *Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom –rozhodnutie o dočasnom vyňatí lesných pozemkov zo dňa 20.3.2025 pod číslom OU-NM-PLO-2025/004291-006
- * Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom –pozemkový a lesný odbor- stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde zo dňa 5.11.2024 pod číslom OU-NM-PLO-2024/017147-003
- *Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – výnimka zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme zo dňa 6.3.2023 pod číslom OU-NM-OCDPK-2023/005170-003
- *Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom- odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie – stanovisko zo dňa 22.2.2023 pod zn. OU-NM-OCDPK-2023/004576-002
- *Obec Vrbovce – cestný správny orgán – výnimka z cestného ochranného pásma zo dňa 4.4.2023 pod zn. OcÚ-Vrb-2023/89-02, upovedomenie o oprave chyby zo dňa 17.4.2023 pod zn. OcÚ-Vrb-2023/89-03
- *Obec Vrbovce – vyjadrenie zo dňa 15.3.2023 pod zn. OcÚ-Vrb-2023/64-02
- *Mesto Myjava – stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 7.3.2023 pod číslom 5100/548/2023/MY/ŽP
- *Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia – stanovisko zo dňa 20.2.2023 pod číslom OU-MY-OKR-2023/000238-006
- *Okresné riaditeľstvo policajného zboru Nové Mesto nad Váhom – stanovisko zo dňa 22.2.2023 pod zn. ORPZ-NM-ODI1-47-001/2023-ING
- *Krajský pamiatkový úrad Trenčín- záväzné stanovisko zo dňa 15.2.2023 pod zn.KPUTN-2023/4225-2/12973/NIP
- *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom – stanovisko na účely územného a stavebného konania zo dňa 2.3.2023 pod číslom ORHZ-NM1-2023/000085-002
- *Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja – vyjadrenie zo dňa 13.2.2023 pod zn. SC/2023/323-2
- * Trenčiansky samosprávny kraj – vyjadrenie zo dňa 2.12.2024 pod číslom TSK/2024/09755-4
- * Certifikačný a inšpekčný orgán SR s.r.o., Ciglianska cesta 3C, 97401 Prievidza, odborné stanovisko k projektovej dokumentácii s technickým zariadením č. OS/PD-P-S2024/01411/01-EZ
- *Úrad verejného zdravotníctva SR, Bratislava – odpoveď k oznámeniu o začatí stavebného konania zo dňa 18.7.2025 pod číslom ÚVZSR/OHŽPaZ/11275/35239/2025

Podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov – správcov inžinierskych sietí:

- SPP Distribúcia a.s. Bratislava- vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení zo dňa 15.2.2023 pod číslom TD/NS/0118/2023/Mo
- Ministerstvo vnútra SR- sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií- stanovisko ku existencii telek.sietí zo dňa 13.2.2023 pod zn. SITB-OT4-2023/000515-073
- Ministerstvo obrany SR- stanovisko zo dňa 21.2.2023 pod číslom SEMaI-EL13/2-3-2191/2023

- BVS a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 27.2.2023 pod zn.14099/2022/DJ
 - Transpetrol a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 28.2.2023 pod č. 001564/2023.
 - Obec Vrbovce- vyjadrenie správcu vodovodu zo dňa 15.3.2023 pod zn. OcÚ-Vrb-2023/64-03
 - Slovnaft a.s. Bratislava- vyjadrenie ku existujúcim zariadeniam a sieťam zo dňa 21.3.2023 pod číslom SN/R/2023/007845/Z
 - SITEL s.r.o., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 10.2.2023 pod číslom 230209-0256
 - Energotel, a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 15.2.2023 pod číslom 620230300
 - Západoslovenská distribučná a.s – stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie zo dňa 14.11.2024
 - Orange Slovensko a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 22.11.2024 pod číslom BA-4417 2024
 - UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.- súhlasné stanovisko na situácii stavby zo dňa 31.10.2024 pod číslom 2976//24/IČ-Lč,
 - SATRO s.r.o.- vyjadrenie zo dňa 4.11.2024
 - OTNS- vyjadrenie k existencii sietí zo dňa 5.11.2024 pod číslom 100267
 - Hydromeliorácie š.p. Bratislava – vyjadrenie zo dňa 6.3.2023 pod číslom 650-2/342/2023
 - eustream a.s. Bratislava- vyjadrenie zo dňa 4.11.2024 pod číslom 629/2024
 - CETIN Networks s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava – vyjadrenie zo dňa 31.10.2024 pod zn. 2967/24/Ič-Lč
 - Energotel, a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 11.11.2024 pod číslom 620242450
 - Slovak Telekom – vyjadrenie zo dňa 4.11.2024 pod č. 6612430662
- Stanoviská účastníkov konania z územného konania s podmienkami aj pre stavebné konanie :**
- *Úrad Trnavského samosprávneho kraja , stanovisko pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie zo dňa 28.2.2023 pod číslom 06748/2023/OI-2
 - *SVP š.p. stanovisko zo dňa 13.3.2023 pod zn. CSSVPOZBA634/2023/2
 - *SVP š.p. stanovisko zo dňa 14.8.2023 pod zn. SVP1844/2023/2
- Stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa V. časti, položky č. 60 písm. g) sadzobníka, zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v celkovej hodnote 400 € prevodom na účet .

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Vrbovce Vrbovce č.42, 906 06 Vrbovce. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov .

Mgr. Dušan Eliáš
starosta obce

Príloha pre stavebníka : 1 x projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Doručuje sa :

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení LiV-EPI,s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava
2. Obec Vrbovce starosta obce Mgr.D.Eliáš , 906 06 Vrbovce č.42
3. Mesto Myjava-primátor mesta Ing.Lubomír Halabrín,M.R.Š.560/4,907 01 Myjava
4. Obec Sobotište-starosta obce PhDr.Vladimír Jan Kružík, 906 05 Sobotište 11
5. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK, úsek ŠVS, úsek ochrany pred povodňami,
6. Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia , Moravská 1, 907 01 Myjava
7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor CD a PK, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
9. OR hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. ORPZ ODI, Bzinská 1, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
12. Mesto Myjava- oddelenie výstavby a ŽP ,Nám.m.R.Štefánika 560/4, 90701 Myjava
13. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 29
15. ZsDis a.s. ,Čulenova 6 , 816 47 Bratislava
16. SVP š.p. OZ Bratislava –Správa Povodia Moravy , Pri maline 2389/1, 907 01 Malacky
17. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A. 911 01 Trenčín
18. Správa ciest TSK , Brnianska 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Senica-odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠVS, ŠSOPaK, úsek ochrany pred povodňami, Vajanského 17/1, 90501 Senica
20. Okresný úrad Senica-odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
21. Okresný úrad Senica- odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, 905 01 Senica
22. Okresný úrad Senica – odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie , Vajanského 17/1, 905 01 Senica
23. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 91701 Trnava
24. Úrad Trnavského samosprávneho kraja , Starohájska 10, 917 01 Trnava
25. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 91853 Trnava
26. Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky , Trnavská cesta 52, 826 45 Bratislava
27. Ministerstvo vnútra SR,prezídium Hasičského a záchranného zboru , Drieňova 22, 82686 Bratislava
28. Okresný úrad Trnava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Kollárova 8, 91702 Trnava
29. ORPZ ODI, Moyzesova 1, 905 01 Senica

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a podľa § 69 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Vrbovce a webovej stránke obce Vrbovce, na verejnej tabuli obce Sobotište a webovej stránke obce Sobotište a úradnej tabuli mesta Myjava a webovom sídle mesta Myjava . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

