

Z á m e n n á z m l u v a

Zamieňajúci v rade 1:

Obec Sobotište, IČO: 310018, so sídlom Sobotište č. 11, zastúpená Mgr. Dušanom Horňákom, starostom obce.

Zamieňajúca v rade 2 :

Iveta Hyžová, rod. Hyžová, nar. 28.12.1975 r.č. [REDACTED], trvale byt. Sobotište č. 480, št.obč. SR

I.

Zamieňajúci v rade 1 je výlučným vlastníkom v 1/1 parcely č. 293/11 – reg. E-KN – ostatná plocha vo výmere 8163 m², ktorá je zapísaná na LV č. 1355 , k.ú. Sobotište a parc. č. 293/12 – reg. C-KN – ostatná plocha vo výmere 5106 m², ktorá je zapísaná na LV č. 1355 a zamieňajúca v rade 2 je výlučnou vlastníčkou v 1/1 parcely č. 299/1 – reg. C-KN – zastavaná plocha vo výmere 378 m², ktorá je zapísaná na LV č. 451, k.ú. Sobotište a parcely č. 300 – reg. C – KN – záhrada vo výmere 295 m², ktorá je zapísaná na LV č. 451, k.ú. Sobotište.

II.

- 1. Zamieňajúci v rade 1 odovzdáva na základe GP č. 42/2019, overeného pod č. 843/2019 zamieňajúcej v rade 2 tieto pozemky:**
 - diel 3 – 13 m² – ostatná plocha z pôvodnej parc.č.293/12 – reg. C-KN v prospech parc.299/1 – zast. plochy, reg. C-KN**
 - diel 2 – 71 m² – ostatná plocha z pôvodnej parc č. 293/12 – reg.C-KN v prospech novovytvorenej parc.č. 293/40 – reg.- C-KN**
 - diel 1 - 23 m² – ostatná plocha z pôvodnej parc.č.293/11 – reg.E-KN v prospech novovytvorenej parc. č. 293/40 – ostatná plocha**
- 2. Zamieňajúca v rade 2 odovzdáva na základe vyššie uvedeného GP zamieňajúcemu v rade 1 tieto pozemky:**
 - diel 5 – 16 m² zast. plocha z pôvodnej parc.č.299/1 – reg. C-KN v prospech novovytvorenej parcely č. 299/3 – zast. plochy – reg.C-KN**
 - diel 8 – 27 m² – záhrada z pôvodnej parc.č. 300 – reg. C-KN v prospech novovytvorenej parc.č. 300/2 – záhrada**

III.

Zamieňajúci v rade 1 odovzdáva zamieňajúcej v rade 2 výmeru pozemkov 107 m², Zamieňajúca v rade 2 odovzdáva zamieňajúcemu v rade 1 výmeru pozemkov 43 m².

Zamieňajúca v rade 2 nadobúda pozemky vo výmere väčšej o 64 m2 ako poskytuje druhej zmluvnej strane.

IV.

Cena za zamieňané pozemky je stanovená uznesením OZ Sobotište na 5 euro za jeden meter štvorcový. Finančné vyrovnanie za zamieňané pozemky predstavuje 320.- euro. Rozdiel vo výške 320.- euro zaplatí zamieňajúca v rade 2 v prospech obce Sobotište do 15 dní od podpisu zmluvy, najneskôr do dňa podania návrhu na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností.

V.

Táto zmluva bola uzavretá v súlade s ustanoveniami § 9 ods. 8 písm.b zák. č. 138/1991 Zb., nakoľko sa jedná o pozemky pod stavbou vo vlastníctve Ivety Hyžovej a obce Sobotište a tvoria svojim umiestnením neoddeliteľnú súčasť stavby domu a miestnej komunikácie.

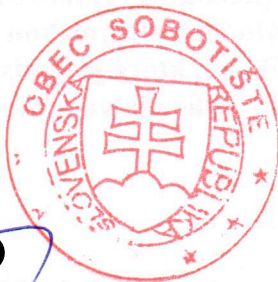
VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníctva k nemu, prejavy ich vôle sú slobodné a vážne a sú nimi viazaní až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, sú uzrozmnení s tým, že právne účinky zmluvy nastanú až po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu a zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti 21.júla 2020

Zamieňajúci v rade 1:

[Redacted signature]



Zamieňajúca v rade 2:

[Redacted signature]

Podľa knihy osvedčovania podpisov č.o. 181/2020,
osvedčujem pravosť podpisu Iveta Hyžová
r.č. [Redacted] preuk.totož. OP
č. EP 763 917 adresa v čase osvedčovania
Sobotište 480

ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)
- uznal (a) podpis za svoj vlastný.

Obec Sobotište

Dňa 13.08.2020

