

Nájomná zmluva

Prenajímatelia: 1. Pavol Černek, rod. Černek, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED],
bytom Sobotište č. s. 740 – SR
2. Zuzana Barčáková, rod. Černeková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Sobotište č.s. 738 – SR
3. Vladimír Kadlečík, rod. Kadlečík, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Sobotište č.s. 739 – SR
4. Soňa Kadlečíková, rod. Vaculová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Sobotište, č.s. 739 – SR

Nájomca: **Obec Sobotište, IČO 00310018, zastúpená starostom obce Mgr. Dušanom Hornákom, sídlo Sobotište č. s. 11 – SR**

I.

Predmetom nájmu je pozemok tvorený parcelou č. 1244/4 – ostatná plocha 912 m², zapísaný na LV č. 4519 pre obec a k. ú. Sobotište, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve prenajímateľov.

II.

Prenajímatelia v rade 1. až 4. prenajímajú pozemok za účelom rekonštrukcie chodníka vedúceho pred parcelou č. 1244/4, pričom zasahuje rozlohou menšou ako 1 m² do tejto parcely. Prenajímatelia súhlasia, aby časť rekonštruovaného chodníka viedla cez ich pozemok tak, ako to je uvedené v projektovej dokumentácii vyhotovenej Ing. Vladimírom Gajdošíkom zo spoločnosti VG Projekt s. r. o. Piešťany. Zameranie plochy, ktorá bude zastavaná, je vykonané na základe geometrického plánu geodeta Tomáša Holiča č. 121/2021.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu neurčitú s tým, že výpovedná doba je pre obidve zmluvné strany 10 rokov, pokiaľ nebude dohodnuté inak dodatkom tejto zmluvy, ktorý musí byť podpísaný obidvomi zmluvnými stranami a musí byť zverejnený na webovej stránke Obce Sobotište.

IV.

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom nájme pozemku s tým, že nájomca má predkupné právo na odkúpenie pozemku zastavaného pri rekonštrukcii chodníka a prenajímatelia a vlastníci sa zaväzujú túto časť zastavaného pozemku obci predat'.

V.

Predaj pozemku podľa bodu IV. tejto zmluvy bude dôvodom na uzavretie dodatku v zmysle bodu III. tejto zmluvy, čo by malo po vklade vlastníckeho práva v prospech Obce Sobotište za následok ukončenie nájomného vzťahu pred uplynutím 10 ročnej výpovednej doby.

VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že prejavy ich vôle sú slobodné a vážne, ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti dňa 21. 12. 2021

Prenajímateľa:

1.

2.

3.

4.

Nájomca:

Podľa knihy osvedčovania podpisov č. 5/2022
osvedčujem pravosť podpisu Radimír Kadlecík
r.č. preuk. totož. DP
č. 112 adresa v čase osvedčovania
Sobotište 139

ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)
- uznal (a) podpis za svoj vlastný.

Obec Sobotište

Dňa 21. 12. 2021



Podľa knihy osvedčovania podpisov č. 6/2022
osvedčujem pravosť podpisu Lenka Kadleciková
r.č. preuk. totož. DP
č. 112 adresa v čase osvedčovania
Sobotište 139

ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)
- uznal (a) podpis za svoj vlastný.

Obec Sobotište

Dňa 21. 12. 2021



Podľa knihy osvedčovania podpisov č.o. 10/2022
osvedčujem pravosť podpisu Barbora Černá
r.č. [redacted] preuk. totož. OP
č. 10 [redacted] adresa v čase osvedčovania
Sobotište 740

ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)
- uznal (a) podpis za svoj vlastný.

Obec Sobotište

Dňa 10.1.2022 [redacted]



Podľa knihy osvedčovania podpisov č.o. 11/2022
osvedčujem pravosť podpisu Lukáša Barčáka
r.č. [redacted] preuk. totož. OP
č. 11 [redacted] adresa v čase osvedčovania
Sobotište 738

ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)
- uznal (a) podpis za svoj vlastný.

Obec Sobotište

Dňa 10.1.2022 [redacted]

