

Zámenná zmluva na pozemok

uzatvorená podľa § 611 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zamieňajúci č. 1: **Obec Sobotište**

Sobotište č. 11

906 05 Sobotište

IČO: 00 310 018

DIČ: 2021086881

bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Senica

IBAN: SK25 0200 0000 0000 0122 2182

zastúpená starostom Mgr. Dušanom Hornákom

Zamieňajúci č. 2: Ing. Andrej Orgoník, rod. Orgoník

r.č. 771125/7081

Sobotište č. 73

906 05 Sobotište - SR

I.

1. Zamieňajúci č. 1 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1355 pre obec a k.ú. Sobotište tvorenej parcelou číslo 776/8 – 433 m² – ostatné plochy, od ktorej je na základe GP č. 141/2017, vyhotoveného Ing. Ladislavom, odčlenená novovytvorená parcela číslo 776/12 – 131 m² - ostatné plochy.

2. Zamieňajúci č. 2 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 4277 pre obec a k.ú. Sobotište tvorenej parcelou číslo 773/1 – 2910 m² – ovocný sad, od ktorej je na základe GP č. 141/2017, vyhotoveného Ing. Ladislavom, odčlenená novovytvorená parcela číslo 773/3 – 141 m² – ovocný sad.

Zamieňajúci č. 1 touto zmluvou odovzdáva zamieňajúcemu č. 2 a zamieňajúci č. 2 touto zmluvou nadobúda do svojho vlastníctva nehnuteľnosť tvorenú novovytvorenou parcelou číslo 776/12 tak ako je špecifikovaná v bode 1. tohto článku.

Zamieňajúci č. 2 touto zmluvou odovzdáva zamieňajúcemu č. 1 a zamieňajúci č. 1 touto zmluvou nadobúda od zamieňajúceho č. 2 do svojho vlastníctva nehnuteľnosť tvorenú novovytvorenou parcelou číslo 773/3 tak ako je špecifikovaná v bode 2. tohto článku.

II.

Cena nehnuteľnosti č. 1 (parc.č. 776/12) bola podľa znaleckého posudku Ing. Romana Chnapka č. 2/2018 zo dňa 11.1.2018 stanovená vo výške 393,- € a cena nehnuteľnosti č. 2 (parc.č. 773/3) bola stanovená vo výške 383,03 €. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že pozemky špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zamieňajú bezodplatne.

III.

Účastníci zmluvy sú uzrozumení s tým, že právne účinky zmluvy nastanú až po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

IV.

Účastníci zmluvy sú prejavmi svojej vôle viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Ďalej vyhlasujú, že na predmete zmluvy neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k nim a že ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená.

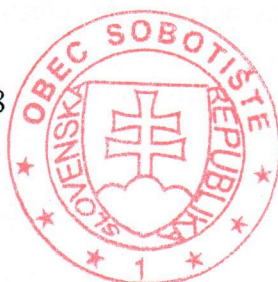
V.

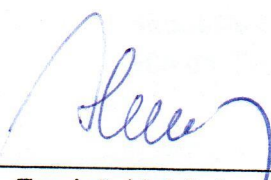
Účastníci zmluvy sú oboznámení so stavom predmetu prevodu, je im známy stav pozemkov a sú oboznámení s hranicami pozemkov v teréne.

VI.

Účastníci zmluvy si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti dňa 19. marca 2018




Zamieňajúci č. 1



Zamieňajúci č. 2

Podľa knihy overovania podpisov č. 118/2018
overujúci pravosť podpisu Ing. Andrej Hegomík
r.č. 7771257081 preuk. toto: 01
č. EV 557381 adresa v čase overovania
Sobotište 75
ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zrkadlom
spôsobom a listinu predloženou vlastnoručne podpísanú
- uznal (e) podpis za svoj vlastný.
Obec Sobotište
Dňa 19.04.2018 

