Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sobotišti, ktoré sa konalo dňa 9. augusta 2018 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Sobotište

---

Prítomní:
Horňák Dušan Mgr., Baumgartner Marek, Hurbanis Ondrej Ing., Krček Radoslav, Kružík Vladimír Jan PhDr., Orgoníková Libuša Mgr., Pekarová Jana PaedDr., Slezák Ľubomír, Šrámek Michal, Štefeček Svetozár RNDr., Adásková Jarmila Ing.

Ostatní prítomní:
Podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Dušan Horňák. Privítal prítomných na zasadnutí OZ a konštatoval, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutie OZ je zvolané v skoršom termíne než je schválené plánom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Sobotište na rok 2018, nakoľko treba splniť úlohy zo zákona, ktoré majú už termín plnenia – 4. a 5. bod programu.
Oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia.

Návrh programu:

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie počtu poslancov OZ Sobotište na volebné obdobie 2018-2022
5. Schválenie úväzku starostu Obce Sobotište na volebné obdobie 2018-2022
6. Žiadosť Ladislava Čenteša, Sobotište č. 36, o odkúpenie pozemku
7. Žiadosť Martina Krčka, Sobotište č. 180, o odkúpenie pozemku
8. Žiadosť o odpredaj pozemku – Petr Kočí, Sobotište č. 615 – parc. č. 6833/3 – 205 m^2 LV č. 1355
9. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – budova súp. č. 563 – parc. č. 4406/2 – bývala škola v Javorci
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku: Mihaliskovú Oľgu
za overovateľov: Slezáka Ľubomíra
Orgoníkovú Libušu

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie týchto poslancov OZ:
Šrámka Michala
Kružíka Vladimíra Jána
Hurbanisa Ondreja

Návrh bol verejným hlasovaním jednohlasne schválený.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta konštatoval, že uznesenia č. 181/2017 a 182/2018 zo 14.12.2017 (predaj obecného pozemku Rehák, Zajac) ešte stále nie sú splnené, nakoľko nie je po oprave chyby v evidencii nehnuteľností vypracovaný geometrický plán.

4. Schválenie počtu poslancov OZ Sobotište na volebné obdobie 2018-2022

Starosta obce informoval poslancov, že predseda NR SR vyhlásil voľby do orgánov samosprávy, s určením dňa ich konania na sobotu 10. novembra 2018.
V zmysle § 11 odst. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo pred voľbami do orgánov samosprávy určuje počet poslancov na celé volebné obdobie podľa počtu obyvateľov. Sobotište spadá do možnosti 7 až 9 poslancov. Obecné zastupiteľstvo určuje pre volebné obdobie 2018-2022 deväť poslancov OZ a jeden volebný obvod.

5. Schválenie úväzku starostu Obce Sobotište na volebné obdobie 2018-2022

Starosta ďalej informoval poslancov, že v zmysle § 11 odst. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo určuje najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.
Obecné zastupiteľstvo Sobotište určuje úväzok starostu Obce Sobotište pre volebné obdobie 2018-2022 vo výške 1,0 (plný úväzok).

6. Žiadosť Ladislava Čenteša, Sobotište č. 36, o odkúpenie pozemku

Starosta obce informoval poslancov o tom, že zámer predať pozemok tvorený parc. č. 293/37 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. na základe žiadosti Ladislava Čenteša bol zverejnený dňa 19.7.2018 na dobu 15 dní. Nikto neprejavil záujem o uvedenú nehnuteľnosť a tak poslanci OZ jednohlasne schválili predaj pozemku tvoreného parc. č. 293/37 vo výmere 80 m^2 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. Ladislavovi Čentešovi, Sobotište č. 36, za cenu 2,- € za 1 m^2 - t. j. 160,- €. OZ poveruje starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v termíne do 31. 10. 2018
Na zasadnutie došiel Radoslav Krček.

7. Žiadosť Martina Krčka, Sobotište č. 180, o odkúpenie pozemku

Starosta ďalej informoval poslancov o tom, že zámer predať pozemok tvorený parc. č. 563/2 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. na základe žiadosti Martina Krčka bol zverejnený dňa 19.7.2018 na dobu 15 dní. Záujem o uvedenú nehnuteľnosť neprejavilo viac ľudí a tak poslanci OZ jednohlasne schválili predaj pozemku tvoreného parc. č. 563/2 vo výmere 901 m^2 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. Martinovi Krčkovi, Sobotište č. 180 za cenu 2,- € za 1 m^2 - t. j. 1802,- €. OZ poveruje starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v termíne do 31. 10. 2018

8. Žiadosť o odpredaj pozemku – Petr Kočí, Sobotište č. 615 – parc. č. 6833/3 – 205 m^2 LV č. 1355

Starosta predložil poslancom žiadosť Petra Kočího, Sobotište č. 615, o odpredaj pozemku parc. č. 6833/3 – 205 m^2, LV č. 1355. Starosta informoval poslancov, že sa jedná o pozemok v kopaniciach – v osade U Kutálkov. OZ zobralo žiadosť na vedomie a uložilo komisii výstavby a komisii finančnej a správy obecného majetku, aby posúdili možnosť využitia pozemku zo strany obce a v termíne do 30.9.2018 navrhli obecnému zastupiteľstvu riešenie.

9. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – budova súp. č. 563 – parc. č. 4406/2 – bývala škola v Javorci

Starosta ďalej predložil poslancom žiadosť firmy ULART, s.r.o., Sobotište č. 124, o odkúpenie nehnuteľnosti – budovy číslo 563 – parc. č. 4406/2 – bývala škola v Javorci. Starosta vyzval p. Iwanieca, ktorý bol prítomný na zasadnutí, aby informoval zastupiteľstvo o predbežnom zámere s budovou.
p. Iwaniec – budovu po rozsiahlej rekonštrukcii plánuje prenajímať na ubytovanie.
OZ zobralo žiadosť na vedomie a uložilo komisii výstavby a komisii finančnej a správy obecného majetku, aby posúdili možnosť využitia pozemku zo strany obce a v termíne do 30.9.2018 navrhli obecnému zastupiteľstvu riešenie.

10. Rôzne

Starosta predložil poslancom **žiadosť MUDr. M. Orgoníka a Mgr. L. Orgoníkovej**, Sobotište č. 73 o odpredaj pozemku a to parc. č. 187/14 vo výmere 326 m^2 – záhrady – ktorá je zapísaná na LV č. 1355. Jedná sa o pozemok tvoriaci časť ich záhrady.
OZ jednohlasne zobralo na vedomie žiadosť manželov Orgoníkových o odpredaj pozemku, parc. č. 187/14, vo výmere 326 m^2, a uložilo komisii výstavby a komisii finančnej a správy obecného majetku, aby posúdili žiadosť a v termíne do 30.9.2018 navrhli obecnému zastupiteľstvu riešenie.

Starosta informoval poslancov **o financovaní kapitálových výdavkov** z bežných prostriedkov obce:

- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 29.379,13 €

- úhrada projektovej dokumentácie – SO 01 – distribučný rozvod NN, SO 02 – prípojka NN areálu základnej školy vo výške 936,- €
- úhrada nákladov za zakúpenie mulčovača DABAKI vo výške 2.150,- €
- úhrada nákladov za projektovú dokumentáciu rekonštrukcie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 450,- €
- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 24 po číslo súp. 39 vo výške 58.000,- €
- úhrada nákladov na vybudovanie I. etapy kanalizácie – najmenej 5% spoluúčasť – vo výške 8.105,27 €.

Poslanci zobrali informáciu starostu o financovaní kapitálových výdavkov na vedomie a jednohlasne odsúhlasili použitie finančných prostriedkov na úhradu kapitálových výdajov obce

- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 29.379,13 €
- úhrada projektovej dokumentácie – SO 01 – distribučný rozvod NN, SO 02 – prípojka NN areálu základnej školy vo výške 936,- €
- úhrada nákladov za zakúpenie mulčovača DABAKI vo výške 2.150,- €
- úhrada nákladov za projektovú dokumentáciu rekonštrukcie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 450,- €
- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 24 po číslo súp. 39 vo výške 58.000,- €

Na úhradu kapitálových výdavkov na vybudovanie I. etapy kanalizácie vo výške 8.105,27 € (najmenej 5 % spoluúčasť) odsúhlasili použiť rezervný fond obce.

Starosta informoval poslancov, že našej obci boli z Environmentálneho fondu poskytnuté finančné prostriedky vo výške **154.000,- €** formou dotácie na rok 2018 na účel: **Sobotište – splašková kanalizácia I. etapa.** Podmienkou poskytnutia podpory formou dotácie je preukázanie, že žiadateľ má na financovanie účelu dotácie (projektu) zabezpečených najmenej 5 % nákladov z iných zdrojov, teda sumu vo výške 8.105,27 €.
Poslanci zobrali na vedomie rozhodnutie ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 154.000,– € a jednohlasne schválili realizáciu diela v zmysle projektovej dokumentácie vo výške dotácie a vlastných zdrojov v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania ako aj spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov na realizáciu projektu t. j. 8.105,27 €.

11. Diskusia

Kružík Vladimír Jan – navrhuje osadiť v uličke k evanjelickému kostolu a v priestoroch od domu smútku ku katolíckemu kostolu odpadkové koše na psie exkrementy. Zistí ako finančne náročné by bolo zakúpenie, údržba a samotné používanie košov

starosta – s predloženým návrhom sa potom budeme zaoberať

Krček Radoslav – bolo by treba vyčistiť kanál pri transformátore

Starosta – pošleme žiadosť na správu a údržbu ciest, takisto treba vyčistiť kanál v Savarke a v zákrute pri Bittnerových

Návrh uznesení:

U z n e s e n i e č. 205/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ u r č u j e
podľa § 11 odst. 3 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre volebné obdobie 2018-2022 jeden volebný obvod a 9 poslancov OZ

Hlasovalo za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 206/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ u r č u j e
podľa § 11 odst. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov úväzok starostu Obce Sobotište pre volebné obdobie 2018-2022 vo výške 1,0 (plný úväzok)

Hlasovalo za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 207/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
informáciu starostu o tom, že zámer predať pozemok tvorený parc.č. 293/37 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. na základe žiadosti Ladislava Čenteša bol zverejnený dňa 19.7.2018 na dobu 15 dní
B/ u r č u j e
cenu za pozemok tvorený parc.č. 293/37 vo výmere 80 m^2 2,- € za 1 m^2, t. j. 160,- €
C/ s c h v a ľ u j e
predaj pozemku tvoreného parc.č. 293/37 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák.č. 138/1991 Zb. Ladislavovi Čentešovi, Sobotište č. 36
D/ p o v e r u j e
starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
Termín: 31. 10. 2018
Zodpovedný: starosta obce

Hlasovalo za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 208/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
informáciu starostu o tom, že zámer predať pozemok tvorený parc.č. 563/2 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. na základe žiadosti Martina Krčka bol zverejnený dňa 19.7.2018 na dobu 15 dní
B/ u r č u j e
cenu za pozemok tvorený parc. č. 563/2 vo výmere 901 m^2 2,- € za 1 m^2, t. j. 1802,- €
C/ s c h v a ľ u j e
predaj pozemku tvoreného parc.č. 563/2 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák.č. 138/1991 Zb. Martinovi Krčkovi, Sobotište č. 180
D/ p o v e r u j e
starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
Termín: 31. 10. 2018
Zodpovedný: starosta obce

Hlasovalo za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 209/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
žiadosť Petra Kočího, Sobotište č. 615, o odpredaj pozemku parc.č. 6833/3 – 205 m^2, LV č. 1355
B/ u k l a d á
komisii výstavby a komisii finančnej a správy obecného majetku, aby posúdili možnosť využitia pozemku zo strany obce a OZ navrhli riešenie.
Termín: 30.09.2018 Zodp.: predseda komisie výstavby
predseda komisie finančnej a správy obecného majetku

Hlasovalo za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 210/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti, budovy číslo súp. 563 – parc.č. 4406/2 – bývala škola v Javorci – ULART s.r.o. Sobotište č. 124
B/ u k l a d á
komisii výstavby a komisii finančnej a správy obecného majetku, aby posúdili možnosť využitia budovy zo strany obce a OZ navrhli riešenie.
Termín: 30.09.2018 Zodp.: predseda komisie výstavby
predseda komisie finančnej a správy obecného majetku

Hlasovalo za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 211/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
žiadosť manželov Orgoníkových o odpredaj pozemku, parc.č. 187/14 vo výmere 326 m^2, záhrady, zapísaného na LV č. 1355
B/ u k l a d á
komisii výstavby a komisii finančnej a správy obecného majetku, aby posúdili žiadosť a navrhli OZ riešenie.
Termín: 30.09.2018 Zodp.: predseda komisie výstavby
predseda komisie finančnej a správy obecného majetku

Hlasovalo za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 212/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
informáciu starostu obce o financovaní kapitálových výdavkov z bežných prostriedkov obce takto:
- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 29.379,13 €
- úhrada projektovej dokumentácie – SO 01 – distribučný rozvod NN, SO 02 – prípojka NN areálu základnej školy vo výške 936,- €
- úhrada nákladov za zakúpenie mulčovača DABAKI vo výške 2.150,- €
- úhrada nákladov za projektovú dokumentáciu rekonštrukcie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 450,- €
- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 24 po číslo súp. 39 vo výške 58.000,- €
- úhrada nákladov na vybudovanie I. etapy kanalizácie – najmenej 5% spoluúčasť – vo výške 8.105,27 €

B/ s ú h l a s í
1. s použitím finančných prostriedkov obce na úhradu kapitálových výdajov obce:
- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 29.379,13 €
- úhrada projektovej dokumentácie – SO 01 – distribučný rozvod NN, SO 02 – prípojka NN areálu základnej školy vo výške 936,- €
- úhrada nákladov za zakúpenie mulčovača DABAKI vo výške 2.150,- €
- úhrada nákladov za projektovú dokumentáciu rekonštrukcie chodníka od čísla súp. 14 po číslo súp. 23 vo výške 450,- €
- úhrada nákladov na vybudovanie chodníka od čísla súp. 24 po číslo súp. 39 vo výške 58.000,- €

2. s úhradou kapitálových výdavkov na vybudovanie I. etapy kanalizácie - najmenej 5 % spoluúčasť – vo výške 8.105,27 € z rezervného fondu obce.

Hlasovalo za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 213/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
Rozhodnutie ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 154.000,– €
B/ s c h v a ľ u j e
1. Realizáciu diela v zmysle projektovej dokumentácie vo výške dotácie a vlastných zdrojov v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania.
2. Spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov na realizáciu projektu, t.j. 8.105,27 €

Hlasovalo za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

12. Záver

Týmto bodom bol program zasadnutia OZ vyčerpaný. Starosta informoval poslancov že nasledujúce zasadnutie OZ by bolo v pláne predbežne 9.10.2018 a zasadnutie OZ ukončil.

RNDr. Svetozár Štefeček
zástupca starostu obce
Sobotište

OBEC SOBOTIŠTE SLOVENSKÁ REPUBLIKA 1

Mgr. Dušan Horňák
starosta obce
Sobotište

Zapisovateľka: Oľga Mihalisková
Overovatelia: Ľubomír Slezák
Libuša Orgoníková