

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov organizácie : Obec Sobotište
Sídlo organizácie : 906 05 Sobotište č.11
Zastúpený: Mgr. Dušan Horňák – starosta obce
IČO: 00 310 018
DIČ: 20210086881
Č. tel.: +421 34 628 2232, 0904 622 601
e- mail: starosta@sobotiste.sk
webové sídlo: www.sobotiste.sk
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: SK43 0200 0000 0017 3224 5155
a

Zhotoviteľ :

Obchodné meno a sídlo: **Euro Consult Invest, s.r.o.; skrátený názov: ECI, s.r.o.**
Štefánikova 696, 905 01 Senica
zastúpený: Mária Saibelová
IČO : 36237353
DIČ : 2020188159
IČ DPH : SK2020188159
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: SK57 1100 0000 0029 4409 6336
telefón: +421 948 227 513
fax:
internetová adresa: www.ecisro.eu
zapísaný v registri.: obchodného registra OS Trnava, oddiel: Sro, Vložka č. 12048/T

Preambula

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača predložená zhotoviteľom na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 10.06.2021

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom : **Zvýšenie kapacít infraštruktúry MŠ** (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky a výsledku z verejného obstarávania , ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy, v zmysle všeobecných technických podmienok na stavbu a podľa platných STN EN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

predmet zákazky : **Zvýšenie kapacít infraštruktúry MŠ**

Rozsah vykonávaného diela je definovaný: zadaním a projektovou dokumentáciou, ktorá bola poskytnutá zhotoviteľovi ako súčasť podkladov pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou (civilná), ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy.

Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne skontroloval všetky podklady prevzaté od objednávateľa a na ich základe bude dielo zhotovovať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, stav a dopravná prístupnosť staveniska. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu, opomenutie alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne objednávateľ svojím úmyselným konaním.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto realizácie diela: **Materská škola Sobotište, popisné číslo 129/2**

3. Termín realizácie diela:

a) začiatok realizácie:	do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy
b) dokončenie realizácie :	do 2 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená na základe výsledku súťaže a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	56 021,03 EUR
DPH vo výške	11 204,21 EUR
cena s DPH	67 225,24 EUR

3. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne preddavok na realizáciu diela.

Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer). Tomu bude predchádzať odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2. Faktúry budú predkladané na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa.

3. Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

4. Lehota splatnosti faktúr bude 14 dní od prevzatia a odsúhlasenia faktúry objednávateľom.

predmet zákazky : **Zvýšenie kapacít infraštruktúry MŠ**

5. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávateľa.

6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

7. Zhotoviteľ zaväzuje ku každej vystavenej faktúre priložiť:

a) položkový súpis vykonaných prác a dodávok za obdobie predchádzajúceho mesiaca, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:

- položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu,
- súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
- súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený zo strany objednávateľa,
- súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,

VI. Všeobecné podmienky diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.

5. Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa

D. M. X. H. O. R. V. I. T. K. S. L. O. V. A. S. T. Z. O. B. C. E.

6. Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Certifikáty, vyhlásenia o zhode a doklad o zneškodnení odpadu bude predkladať priebežne ku každej faktúre.

7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.

8. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

9. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

10. Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba diela bude 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávatelom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.

2. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4. Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávatel'a písomne informovať.

5. V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ bude povinný vypracovať protokol do 7 pracovných dní od prevzatia oznámenia objednávatel'a o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

7. Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávatel'ovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

2. Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávatel'ovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

IX. Záverečné ustanovenia

- 1.Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 2.Akkoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrđenými obidvoma zmluvnými stranami.
- 3.Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 4.Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 5.Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
- 6.Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

Príloha tejto zmluvy je: rozpočet ako príloha č. 1

V Senici, dňa 17.06.2021

Euro Consult Invest, s.r.o.
Štefánikova 696, 905 01 Senica
IČO: 36237353, IČ DPH: SK2020188150
Sro. VI.č. 12048/T OS Trnava

za zhotoviteľa
Mária Saibelová, konateľ



za objednávateľa
Obec Sobotište
Mgr. Dušan H o r ň á k
starosta obce

KAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšení kapacit infrastruktúry MŠ

Miesto:

Sobotište

Dátum:

10.06.2021

Objednávateľ:

Obec Sobotište

Projektant:

Zhotoviteľ:

Euro Consult Invest, s.r.o.; skráteneý názov: ECI, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

56 021,03

HSV - Práce a dodávky HSV	27 241,84
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	339,60
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	24 224,99
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 467,82
99 - Presun hmôt HSV	209,43
PSV - Práce a dodávky PSV	26 573,02
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	428,66
713 - Izolácie tepelné	375,33
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	271,96
725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety	3 757,61
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 715,18
766 - Konštrukcie stolárske	4 714,50
771 - Podlahy z dlaždíc	735,37
776 - Podlahy povlakové	9 839,07
781 - Obklady	1 457,91
784 - Dokončovacie práce - maľby	3 277,43
OST - Ostatné	2 206,17

Euro Consult Invest, s.r.o.
Štefánikova 696, 905 01 Senica
IČO: 36237353, IČ DPH: SK2020188159
Sro. VI.č. 12048/T OS Trnava