

K ú p n a z m l u v a

Predávajúci :

Obec Sobotište, IČO: 310018, so sídlom Sobotište č. 11, zast. starostom obce Mgr. Dušanom Hornákom

Kupujúci:

Ján Halabrín, rod. Halabrín, nar. [redacted], trvale byt. Sobotište, č. 6 št.obč. SR

a manželka Jarmila Halabrínová, rod. Čermáková, nar. [redacted] trvale byt. Sobotište č. 6, št.obč. SR

I.

Predávajúci je vlastníkom novovytvorenej parcely č. 116/7 – 173 m² – ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geom. plánu č. 122/2021 odčlenením od pôvodnej parcely č. 116/4, všetko k.ú. Sobotište, LV č. 1355, reg. C-KN.

II.

Predávajúci predáva predmet zmluvy špecifikovaný v čl. I kupujúcim a títo ho kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Kúpna cena bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva Sobotište č. 187/2022 vo výške 865.- eur a bude zaplatená do 5 dní od podpisu zmluvy na účet predávajúceho č. SK25 0200 00 [redacted] Pokiaľ nebudú ustanovenia tohto článku naplnené čo do výšky a času plnenia, predávajúci má právo odstúpiť jednostranne od zmluvy.

IV.

Odpredaj pozemku je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e zák.č. 138/1991 Zb. a je schválený trojpätinovou väčšinou poslancov obec. Zastupiteľstva v Sobotišti. Za uznesenie hlasovalo 6 poslancov zo 6 prítomných, celkový počet poslancov je 9.

V.

Účastníci zmluvy sú uzrozumení s tým, že právne účinky zmluvy nastanú až po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne t'archy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníctva k nemu.

VII.

Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť správny poplatok súvisiaci s vkladom do katastra vo výške 66.- eur.

VIII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že prejavy ich vôle sú slobodné a vážne, sú nimi viazaní až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti 6.júna 2022

[Redacted signature area]
.....
predávajúci



[Redacted signature area]
.....
kupujúci