

Z á m e n n á z m l u v a

Zamieňajúci v rade 1 :

Obec Sobotište, IČO 310018, Sobotište č. 11, zastúpená Mgr. Dušanom Horňákom, starostom obce.

Zamieňajúci v rade 2 :

Lubomír Havel, rod. Havel, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale byt. Sobotište č. [REDAKOVANÉ], št.občan SR.

I.

Zamieňajúci v rade 1 je výlučným vlastníkom parc.č. 293/11 – 8662 m² – ostatná plocha – LV č. 1355, reg. C – KN, k.ú. Sobotište.

Zamieňajúci v rade 2 je výlučným vlastníkom parc.č. 304 vo výmere 550 m² – zast. plocha – LV č. 184, reg. C-KN – k.ú. Sobotište.

II.

Zamieňajúci v rade 1 zamieňa v prospech zamieňajúceho v rade 2 novovytvorenú parcelu č. 293/45 vo výmere 8 m² – zast. plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 293/11. Zamieňajúci v rade 2 zamieňa v prospech zamieňajúceho v rade 1 novovytvorenú parcelu č. 304/4 vo výmere 8 m² – zast. plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parc.č. 304. Odčlenenie novovytvorených parciel bolo vykonané na základe geometrického plánu č. 21/2020, overeného pod č. 359/2020 dňa 29.4.2020, všetko k.ú. Sobotište.

III.

Zámena pozemkov sa uskutočnila v súlade s § 9a ods.8 písm.b, zák.č.138/1991 Zb., nakoľko pozemky tvoriace predmet zmluvy sú pod stavbami nadobúdateľov a tvoria neoddeliteľný celok s jestvujúcimi stavbami.

IV.

Zámena predmetných pozemkov bola schválená uznesením OZ Sobotište č. 135 zo dňa ,15.12.2020, cena za zamieňané pozemky je týmto uznesením stanovená 5.- euro za jeden meter štvorcový.

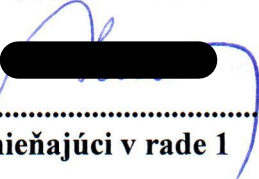
V.

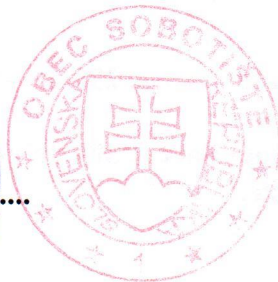
Zamieňajúci v rade 1 ani v rade 2 si nevyplácajú žiadnu náhradu, nakoľko zamieňané pozemky sú rovnakej hodnoty.

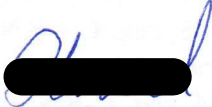
VI.



Účastníci zmluvy vyhlasujú, že prejavy ich vôle sú slobodné a vážne, sú nimi viazaní až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, sú uzrozmenejší s tým, že právne účinky zmluvy nastanú až po právoplatnosti tohto rozhodnutia, na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k nim, ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti 30.12.2020


.....
zamieňajúci v rade 1




.....
zamieňajúci v rade 2

Podľa knihy osvedčovania podpisov č.o. 40/2021
osvedčujem pravosť podpisu Kubzmir Havel
r.č.  preuk.totož. 17
č.  adresa v čase osvedčovania
Sobotište
ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)
- uznal (a) podpis za svoj vlastný.
Obec Sobotište
Dňa 11.03.2021 