

K ú p n a z m l u v a

Predávajúci:

Obec Sobotište, IČO 310018, Sobotište č. 11, zastúpená Mgr. Dušanom Horňákom, nar. 7.6.1958, starostom obce.

Kupujúci :

Lubomír Havel, rod. Havel, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale byt. Sobotište č. 410, št.občan SR.

I.

Obec Sobotište je výlučným vlastníkom pozemku tvoreného parc.č.293/11 – 8639 m² – ostatné plochy, reg. C-KN, LV č. 1355, k.ú. Sobotište.

II.

Obec predáva kupujúcemu novovytvorenú parc.č.293/47 – 128 m². zast. plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 293/11 na základe geomet.plánu č. 122/2020, overeného pod č. 904/2020 a parc.č. 293/48 – 28 m² – zast. plocha, ktorá vznikla na základe toho istého geomet. plánu z pôvodnej parc.č. 293/11, všetko k.ú. Sobotište. Kupujúci kupuje tieto pozemky do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Cena za predmet prevodu je určená uznesením OZ Sobotište č. 135/2020 vo výške 5.- eur za jeden meter štvorcový. Spolu teda predstavuje kúpna cena 765.- eur. Kúpna cena bola zaplatená pred podpisom kúpnej zmluvy do pokladne obce.

IV.

Predaj predmetu zmluvy sa uskutočnil v súlade s § 9a ods.8 písm.b zák.č. 138/1991 Zb., nakoľko pozemky tvoriace predmet zmluvy slúžia ako vjazd a výjazd ku stavbe stodoly postavenej na parc.č. 287 a tvoria neoddeliteľný celok so stodolou, ktorej vlastníkom je kupujúci.

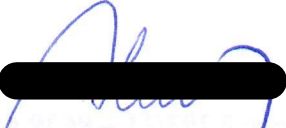
V.

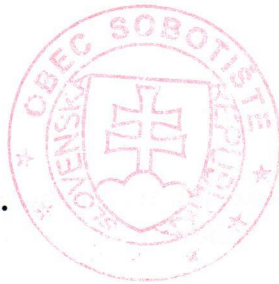
Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k nemu.

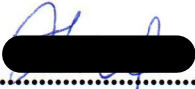
VI.

Účastníci zmluvy sú uzrozumení s tým, že právne účinky zmluvy nastanú až po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ďalej vyhlasujú, že prejavy ich vôle sú slobodné a vážne, sú nimi viazaní až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Sobotišti 30.12. 2020


.....
predávajúci




.....
kupujúci