

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište, ktoré sa konalo  
dňa 4. novembra 2025 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu Sobotište

---

### Prítomní:

Kružík Vladimír Jan PhDr., Čederle Tomáš, Čenteš Jaroslav, Hollý Peter Ing., Jankových Igor Ing., Kadlec Melišová Ľubica Mgr., Kadlečík Patrik Ing., Krček Radoslav, Mareček Jaroslav Ing., Adásková Jarmila Ing.

### Ostatní prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

### 1. Otvorenie (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice)

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných na zasadnutí a konštatoval, že zasadnutia sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. Starosta obce určil za zapisovateľku: Mihaliskovú Oľgu

za overovateľov: Hollého Petra  
Krčka Radoslava

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia.

### Návrh programu:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice)
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Zmluva o zriadení Spoločného obecného úradu Senica
6. Zaradenie obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – OZ Kopaničiarsky región - MAS
7. Obchodná verejná súťaž – obecná parcela reg. C č. 9094/12 (k. ú. Sobotište, lokalita Ulahle)
8. Žiadosti o odpredaj a prenájom pozemkov
9. Výstavba multifunkčného športového areálu
10. Informácia o stave rokovania s Rímskokatolíckou cirkvou o možnostiach výstavby RD
11. Rôzne
12. Záver

Poslanci jednohlasne schválili návrh programu.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslancov OZ: Kadlec Melišovú Lubicu  
Jankových Igora  
Marečka Jaroslava

Návrh bol verejným hlasovaním jednohlasne schválený.

### **4. Kontrola plnenia uznesení**

V tomto bode starosta obce konštatoval, že uznesenia s termínom plnenia k dnešnému dňu boli splnené.

### **5. Zmluva o zriadení Spoločného obecného úradu Senica**

Starosta predložil poslancom návrh Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici, ktorý je zriadený na zabezpečovanie úloh štátnej správy zverených zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom priadku v znení neskorších predpisov a zákonom NR SR č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov do pôsobnosti účastníkov. Poslanci zobrali návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu Senica na vedomie a Zmluvu jednohlasne schválili.

### **6. Zaradenie obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – OZ Kopaničiarsky región – MAS**

V tomto bode starosta konštatoval, že naša obec je členom OZ Kopaničiarsky región – MAS. Je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo svojim uznesením potvrdilo a odsúhlasilo, že obec bude zaradená do členstva a územia OZ Kopaničiarsky región – MAS aj v programovom období Strategického plánu Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027. Poslanci jednohlasne súhlasili so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – Občianskeho združenia Kopaničiarsky región - miestna akčná skupina, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

### **7. Obchodná verejná súťaž – obecná parcela reg. C č. 9094/12 (k. ú. Sobotište, lokalita Ulahle)**

Starosta v tomto bode informoval poslancov, že v katastri nehnuteľností už sú zapísané zmeny po odpredaji parcely č. 9094/14, ktorá bola odčlenená z parcely 9094/12. V súčasnosti má parcela č. 9094/12 výmeru 1144 m<sup>2</sup> a využitá by mohla byť aj ako stavebný pozemok. Obec môže vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na odpredaj tohto pozemku. Znaleckým posudkom bola všeobecná hodnota pozemku stanovená na 22,19 € za 1 m<sup>2</sup> a táto cena je súčasne hodnotou minimálneho podania návrhu žiadateľa na kúpnu cenu.

Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie a schválili odpredaj prebytočného majetku obce - parc. č. 9094/12 v k. ú. Sobotište. Zároveň vyhlásili obchodnú verejnú súťaž na jej odpredaj a určili lehotu na predkladanie ponúk do 22. 12. 2025 do 14.00 hod. O návrhu na prevod konkrétnemu záujemcovi rozhodnú na najbližšom zasadnutí, ktoré bude po lehote na predkladanie ponúk.

## 8. Žiadosti o odpredaj a prenájom pozemkov

Starosta odovzdal slovo predsedovi komisie výstavby, ktorý oboznámil poslancov so stanoviskom komisie výstavby k odpredaju parc. č. 293/55. Komisia výstavby nesúhlasí s odpredajom predmetnej parcely, nakoľko v centrálnej časti habánskeho dvora sú veľmi úzke uličky a minimum obslužného priestoru. Taktiež obec nemá ešte vypracovanú projektovú dokumentáciu na kanalizáciu a teda nevie určiť, či pozemok nebude potrebovať na vybudovanie inžinierskych sietí.

Komisia výstavby odporúča navrhnúť žiadateľke prenájom pozemku – parc. č. 293/55 vo výmere 41 m<sup>2</sup>, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre prípad, že by pozemok potrebovala obec na verejno-prospešné účely. Starosta informoval poslancov, že MUDr. Nejdlová poslala email, že v prípade neodsúhlasenia predaja pozemku žiada o prednostné právo na jeho prenájom.

Poslanci zobrali na vedomie stanovisko komisie výstavby, odpredaj pozemku neschválili, odsúhlasili prenájom daného pozemku **MUDr. Drahomíre Nejdlovej** a uložili finančnej komisii stanoviť cenu za prenájom **parc. č. 293/55 vo výmere 41 m<sup>2</sup>**.

Starosta predložil poslancom **žiadosť Jozefa Važana**, Bottova č. 1167/4, Senica, o dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely č. 467, vo výmere 13,68 m<sup>2</sup>, **za účelom umiestnenia dávkovacieho automatu na čerstvé mlieko**. Predseda finančnej komisie konštatoval, že komisia má za to, že uvedená činnosť je v obci vítaná a prospešná pre našich občanov, nie je dôvod prenájom neodsúhlasiť. Finančná komisia navrhuje výšku nájomného 2,- € za 1 m<sup>2</sup> za rok, s dobou prenájmu do 31. 12. 2026.

Poslanci jednohlasne schválili nájomnú zmluvu s Jozefom Važanom, Bottova č. 1167/4, Senica a poverili starostu jej podpísaním v termíne do 30. 11. 2025.

Starosta predložil poslancom **žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava, o prerokovanie Návrhu Zmluvy o zriadení vecných bremien k stavbe SA\_Sobotište 4 OM, NNK** v zmysle GP č. 121/2025, na uloženie podzemného káblového NN vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

Poslanci jednohlasne odsúhlasili zriadenie vecného bremena na uloženie podzemného káblového NN vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku. Zaťažené budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sobotište:

- parcela reg. KNC, parc. č. 776/8, LV 1355, ostatné plochy, k. ú. Sobotište
- parcela reg. KNE, parc. č. 776/1, LV 1355, trvalý trávny porast, k. ú. Sobotište
- parcela reg. KNE, parc. č. 778, LV 5059, ostatné plochy, k. ú. Sobotište.

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou **Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava, o predbežný súhlas s odpredajom časti pozemku – parcela KN-C č. 293/4**, zapísanej na LV č. 1355, približný rozmer 6x5 m, na ktorej bude realizovaná výstavba novej kioskovej transformačnej stanice, ktorá zlepší parametre kvality dodávanej elektriny v predmetnej lokalite (Hradište a Habánsky dvor).

Obecné zastupiteľstvo dáva predbežný súhlas k odpredaju časti obecného pozemku – parcela KN-C č. 293/4, zapísanej na LV č. 1355, približný rozmer 6x5 m, v súlade so zákonom č. 138/1991, so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sobotište a s VZN č. 2/2024 o cenách a prevodoch pozemkov vo vlastníctve Obce Sobotište.

Starosta informoval prítomných, že spoločnosť **Packeta Slovakia, s. r. o.**, Bratislava, požiadala o zmenu nájomnej zmluvy, ktorej predmetom je prenájom pozemku za účelom umiestnenia Z-BOXu.

Zmena sa týka doby prenájmu z určitej na neurčitú. Starosta navrhuje riešiť balíkoboxy komplexne Packetu aj Balíkovo – odsúhlasiť prenájom na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace a zmeniť aj sumu nájomného, nakoľko teraz je výška nájomného 1,- € ročne. Navrhuje nájomné pre Packetu 50,- € za rok (rozloha balíkoboxu 3,5 m<sup>2</sup>) a pre Balíkovo 20,- € za rok (rozloha balíkoboxu 1 m<sup>2</sup>).

Poslanci súhlasia, aby starosta pri ďalších jednaniach s doručovacími spoločnosťami navrhol úpravu nájomných zmlúv čo sa týka doby prenájmu ako aj sumy nájomného.

## 9. Výstavba multifunkčného športového areálu

Starosta informoval poslancov, že uznesením č. 2025/132 Rada partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Trnavského samosprávneho kraja na rok 2021 – 2027 schválila v rámci Opatrenia 5.2.4. Investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity, cykloturistiku našu žiadosť na projektový zámer – Multifunkčný športový areál Sobotište. Z celkových oprávnených výdavkov 332 276,74 € bude zo zdrojov EÚ hradených 282 435,23 €, zo štátneho rozpočtu 23 259,37 € a z vlastných zdrojov 26 582,14 €. Zároveň nám týmto uznesením ukladá povinnosť predložiť tento schválený projektový zámer integrovanej územnej investície ako Žiadosť o nenávratný finančný príspevok do 3 mesiacov odo dňa schválenia projektového zámeru.

Poslanci jednohlasne schválili

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Multifunkčný športový areál Sobotište“ v rámci Výzvy „Výzva na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku“, kód výzvy: PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 26 582,14 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

## 10. Informácia o stave rokovania s Rímskokatolíckou cirkvou o možnostiach výstavby RD

Starosta informoval poslancov, že sa črtá možnosť využitia pozemkov rímskokatolíckej cirkvi v intraviláne obce pre individuálnu bytovú výstavbu. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie a poverili starostu obce rokovaním s Bratislavskou arcidiézou o možnostiach využitia cirkevných pozemkov v intraviláne obce pre individuálnu bytovú výstavbu, z dôvodu nedostatku vlastných obecných pozemkov, ktoré by boli využiteľné na tento účel.

## 11. Rôzne

Starosta predložil poslancom **žiadosť Viery Ilčíkovej**, v zastúpení DLMU Malý, s. r. o., advokátska kancelária, o zmenu územného plánu obce Sobotište v zmysle § 27 ods. 1 Zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

Poslanci zobrali žiadosť na vedomie a konštatovali, že v tomto volebnom období už nie je v pláne zahájenie nového procesu na zmenu Územného plánu obce Sobotište, nakoľko Zmeny a doplnky ÚPN-O Sobotište č. 4 boli schválené 17. 6. 2024.

Starosta ďalej oboznámil poslancov s prípisom **firmy TextilEco a. s., Bratislava**, ktorá prevádzkuje v našej obci kontajnery na zber textilu. Kontajnery boli v minulosti v obci umiestnené bezodplatne, na rok 2025 firma prevádzku kontajnerov spoplatnila sumou 200,- € za kontajner za rok. TextilEco, a. s., v prípise informuje, že aby bolo možné sieť kontajnerov zákonne a bezpečne prevádzkovať, je pre rok 2026 nevyhnutné upraviť cenu na 800,- € + DPH za kontajner na rok. Obec Sobotište tento návrh firmy TextilEco, a. s., neakceptuje. Zo zákona povinný zvoz textilného odpadu zabezpečí obec minimálne dvakrát ročne vo vlastnej réžii.

Starosta predložil poslancom **sumár nákladov a tržieb za tento rok na prevádzku traktora** s fekálnym príviesom. Náklady v tomto roku vysoko prevýšili tržby za poskytovanú službu. Dôvodom sú aj vysoké náklady na súčiastky a opravy, ktoré si prevádzka traktora tento rok vyžiadala. Poslanci navrhujú riešiť danú situáciu obmedzením poskytovaných služieb – vyvážať žumpy iba v obecných objektoch a v tých nehnuteľnostiach, kde nie je možný iný spôsob vývozu.

Starosta informoval poslancov, že v kultúrnom dome sa vykonávajú prípravné práce pred montážou vzduchotechniky. Do hodovej zábavy by mali byť práce kompletne ukončené.

J. Čenteš – je potrebné odstrániť staré nevyužívané elektrické stĺpy pri ceste smerom na Častkov  
Starosta – minulý rok sme túto pripomienku riešili. Stĺpy by mal odstrániť vlastník, podľa zistení je to RD Sobotište, ktoré ale tvrdí opak. Budeme zisťovať ďalšie možnosti, ako stĺpy odstrániť.

J. Čenteš – takisto by bolo vhodné ešte pred zimou vyčistiť aj jarok smerom na Častkov

P. Kadlečík – na cintoríne by sa mal z bezpečnostných dôvodov vykonať orez stromov. Nie je možnosť požiadať o finančnú dotáciu?

Starosta – bezpečnostný a redukčný orez stromov je finančne veľmi náročný. Samozrejme, z bezpečnostných dôvodov máme záujem o orez stromov ako na cintoríne, tak aj v Panskej záhrade.

J. Čenteš – treba riešiť situáciu, ktorá vzniká denne pri reštaurácii Matulív dvúr. V čase obeda sú autá zaparkované tak, že bránia výhľadu pri výjazde na hlavnú cestu a nie je možné ani prejsť cez cestu. Treba opraviť aj chodník cez most – v časti schádzania na cestu smerom k reštaurácii.

P. Kadlečík – mali by sme zvážiť aj obmedzenie rýchlosti na ulici od reštaurácie Matulív dvúr po poštu.

M. Prekopa – frekvencia prejazdu áut cez obec sa niekoľkonásobne zvýšila, preto za obyvateľov domov pri „Bittnerovskej zátačke“ žiada o vybudovanie chodníka. Chôdza po ceste je veľmi nebezpečná a jazda niektorých vodičov týmto úsekom je priam hazardná. Ak sa v rámci výstavby multifunkčného ihriska bude budovať chodník popri ich záhradách, možný by bol vstup do dvorov aj z tohto chodníka, čím by sa problém vyriešil

R. Pukančíková – kanál popri ceste by bolo treba vyčistiť, ak je to povinnosť cestárov, treba ich na to upozorniť.

V areáli základnej školy sa nachádzajú štyri javory, ktoré žiadajú majitelia susedných rodinných domov odstrániť a nahradiť ich prípadne nejakými ihličnatými stromami, nakoľko majú v záhradách z javorov veľa lístia a hlavne semien.

Bolo by potrebné opraviť cestu na Ulahle, v hornej časti je už neprejazdná.

Starosta – zabezpečíme tam kameň – makadam, ktorý naši pracovníci môžu následne udusať žabou

### **Návrh uznesení:**

#### **U z n e s e n i e č. 180/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište konaného dňa 04. 11. 2025

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

#### **U z n e s e n i e č. 181/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište konaného dňa 04. 11. 2025

v zložení: Kadlec Melišová Ľubica, Jankových Igor, Mareček Jaroslav

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

#### **U z n e s e n i e č. 182/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

#### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Návrh Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici

#### **B/ s c h v a ľ u j e**

Zmluvu o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici

#### **C/ p o v e r u j e**

Starostu obce podpísaním Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici

Termín: 30. 11. 2025

Zodpovedný: starosta obce

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## **U z n e s e n i e č. 183/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu starostu obce o možnosti zaradenia obce Sobotište do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – Občianskeho združenia Kopaničiarsky región – miestna akčná skupina, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

### **B/ s ú h l a s í**

so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – Občianskeho združenia Kopaničiarsky región – miestna akčná skupina, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## **U z n e s e n i e č. 184/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ s c h v a ľ u j e**

1. ako trvale prebytočný majetok obce pozemok vo vlastníctve obce Sobotište parc. reg. C číslo 9094/12 na LV 1355 v k. ú. Sobotište vo výmere 1144 m<sup>2</sup>.
2. zámer predat' pozemok, trvale prebytočný majetok obce parc. reg. C číslo 9094/12 na LV 1355 v k. ú. Sobotište vo výmere 1144 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, spôsob využitia 4 (pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny), ktorý je možný využiť ako pozemok určený na bývanie v rodinných domoch prípadne ako zeleň súkromných záhrad

### **B/ v y h l a s u j e**

obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku parc. reg. C číslo 9094/12 na LV 1355 v k. ú. Sobotište vo výmere 1144 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Sobotište

### **C/ b e r i e n a v e d o m i e ,**

že znaleckým posudkom č. 51/2025 vypracovaným Ing. Janou Zavadilovou bola všeobecná hodnota pozemku parc. reg. C číslo 9094/12 na LV 1355 v k. ú. Sobotište stanovená na 22,19 € /1 m<sup>2</sup> pozemku. Táto cena je súčasne hodnotou minimálneho podania návrhu žiadateľa na kúpnu cenu.

### **D/ u r č u j e ,**

že lehota na predkladanie ponúk je stanovená do 22. 12. 2025 do 14:00 hod. Ponuky sa predkladajú písomne v listinnej podobe na Obecný úrad Sobotište, obálka bude označená „Obchodná verejná súťaž č. 1/2025 – NEOTVÁRAŤ“. Iné podmienky môže obec spresniť v texte vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli.

### **E/ s t a n o v u j e ,**

že o návrhu na prevod konkrétnemu záujemcovi rozhodne OZ Sobotište na svojom najbližšom zasadnutí.

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 6      proti: 0      zdržalo sa: 2      počet poslancov: 9  
Jankových Igor  
Mareček Jaroslav

## **U z n e s e n i e č. 185/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko komisie výstavby, ktorá neodporúča obecnému zastupiteľstvu odpredaj novovytvoreného pozemku, parcela C-KN č. 293/55, druh pozemku zastavaná plocha, s výmerou 41 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parcely E-KN č. 293/10, o výmere 414 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 5059 v k. ú. Sobotište

### **B/ n e s c h v a ľ u j e**

odpredaj novovytvoreného pozemku, parcela C-KN č. 293/55, druh pozemku zastavaná plocha, s výmerou 41 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parcely E-KN č. 293/10, o výmere 414 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 5059 v k. ú. Sobotište,  
MUDr. Drahomíre Nejdlovej, Brančská 9, Bratislava

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## **U z n e s e n i e č. 186/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť MUDr. Drahomíry Nejdlovej, Brančská 9, Bratislava, o prenájom časti parcely č. 293/10, vo výmere 41 m<sup>2</sup>

### **B/ s ú h l a s í**

s prenajatím časti parcely č. 293/10, vo výmere 41 m<sup>2</sup>

### **C/ p o v e r u j e**

starostu obce vypracovať návrh nájomnej zmluvy a v spolupráci s finančnou komisiou stanoviť výšku nájomného v zmysle platných predpisov.

Termín: 30. 11. 2025

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 5      proti: 1      zdržalo sa: 2      počet poslancov: 9  
Čenteš Jaroslav      Jankových Igor  
Mareček Jaroslav

## **U z n e s e n i e č. 187/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Jozefa Važana, Sobotište č. 37, o dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely č. 467 vo výmere 13,68 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia dávkovacieho automatu na čerstvé mlieko

### **B/ s c h v a ľ u j e**

nájomnú zmluvu s Jozefom Važanom, Bottova č. 1167/4, Senica, na časť parcely č. 467, vo výmere 13,68 m<sup>2</sup>, s výškou nájomného 2,- € za 1 m<sup>2</sup> za rok, s dobou prenájmu do 31. 12. 2026

**C/ poveruje**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy s Jozefom Važanom, Bottova č. 1167/4, Senica,  
na časť parcely č. 467, vo výmere 13,68 m<sup>2</sup>  
Termín: 30. 11. 2025

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

**U z n e s e n i e č.188/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava, o prerokovanie Návrhu Zmluvy o zriadení vecných bremien k stavbe SA\_Sobotište 4 OM, NNK v zmysle GP č. 121/2025, na uloženie podzemného káblového NN vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku

**B/ s ú h l a s í**

so zriadením vecného bremena na uloženie podzemného káblového NN vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

Zaťažené nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sobotište:

- parcela reg. KNC, parc. č. 776/8, LV 1355, ostatné plochy, k. ú. Sobotište
- parcela reg. KNE, parc. č. 776/1, LV 1355, trvalý trávny porast, k. ú. Sobotište
- parcela reg. KNE, parc. č. 778, LV 5059, ostatné plochy, k. ú. Sobotište

**C/ p o v e r u j e**

Starostu obce podpísaním Zmluvy o zriadení vecných bremien k stavbe SA\_Sobotište 4 OM, NNK

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

**U z n e s e n i e č.189/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a. s., Bratislava, o predbežný súhlas s odpredajom časti pozemku – parcela KN-C č. 293/4, zapísanej na LV č. 1355, približný rozmer 6x5 m.

**B/ d á v a**

predbežný súhlas k odpredaju časti obecného pozemku – parcela KN-C č. 293/4, zapísanej na LV č. 1355, približný rozmer 6x5 m, v súlade so zákonom č. 138/1991, so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sobotište a s VZN č. 2/2024 o cenách a prevodoch pozemkov vo vlastníctve Obce Sobotište

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## **U z n e s e n i e č. 190/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ s c h v a ľ u j e**

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Multifunkčný športový areál Sobotište“ v rámci Výzvy „Výzva na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku“, kód výzvy: PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 26 582,14 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## **U z n e s e n i e č. 191/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu starostu obce o možnostiach využitia cirkevných pozemkov v intraviláne obce pre individuálnu bytovú výstavbu,

### **B/ p o v e r u j e**

starostu obce rokovaním s Bratislavskou arcidiézou o možnostiach využitia cirkevných pozemkov v intraviláne obce pre individuálnu bytovú výstavbu, z dôvodu nedostatku vlastných obecných pozemkov, ktoré by boli využiteľné na tento účel

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## **U z n e s e n i e č. 192/2025**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosti Viery Ilčíkovej, Rišňovce, o zmenu Územného plánu obce Sobotište.

### **B/ k o n š t a t u j e ,**

že v tomto volebnom období už nie je v pláne zahájenie nového procesu na zmenu Územného plánu obce Sobotište, nakoľko Zmeny a doplnky ÚPN-O Sobotište č. 4 boli schválené 17. 6. 2024.

Hlasovanie: prítomných: 8      za: 8      proti: 0      zdržalo sa: 0      počet poslancov: 9

## 12. Záver

Týmto bodom bol program zasadnutia vyčerpaný. Starosta pozval všetkých na Martinský jarmok, ktorý sa bude konať 15. 11. 2025, oznámil poslancom, že najbližšie zasadnutie OZ bude 19. 11. 2025, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

PhDr. Vladimír Jan Kružík  
starosta obce  
Sobotište

PaedDr. Jana Pekarová  
zástupca starostu obce  
Sobotište

Overovatelia: Ing. Peter Hollý .....

Radoslav Krček .....

Zapisovateľka: Oľga Mihalisková