

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sobotíši, ktoré sa konalo
dňa 24. septembra 2013 o 18.00 hod. v zasedačke Obecného úradu Sobotíša

Prítomní:

Mgr. Horňák Dušan, Čentel Jaroslav, Černek Pavol, Hechtová Zuzana Ing., Hubaniš Ondrej
Ing., Kadlecíková Ľubica, Orgončíková Libeta Mgr., Slizák Jaroslav, Slizák Ľubomír, Wery
Eduard Ing.

Ostálni prítomní:

Ing. Adásková Jarmila, Petráková Ľubica, Marešková Anna

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Dušan Horňák. Privítal
prítomných na zasadnutí a konštatoval, že prítomní je nadpolovičná väčšina poslancov, takže
zasadnutie je uznané za schôdňu.

Obzreli prítomných a návrhom programu zasadnutia:

Návrh programu:

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plnenie a čerpanie programového rozpočtu Obce Sobotíša k 30.6.2013
5. Prvá úprava rozpočtu
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu programového rozpočtu Obce
Sobotíša k 30. 6. 2013
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Návrh programu bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce učil zapisovateľku: Mihalisková Ofgu
overovateľov: Slizáka Ľubomíra
Weryho Eduarda

2. Votba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie týchto poslancov OZ:

Hochová Zuzana

Černeka Pavla

Stezka Jaroslava

Návrh bol verejným hlasovaním jednohlasne schválený.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta konštatoval, že uznesením č. 163/2013 dala OZ predbežný súhlas Miroslavovi Halabrinovi, Sobotšte č. 222, na odpredaj parc. č. 9094/2 a 9094/3 a poverilo starostu zabezpečením spracovania geometrického zamerania odprediavaných parciel na náklady kupujúceho s termínom plnenia 24.9.2013. Nakoľko zo strany riaditeľa nebol zlažem o podnikanie ďalších potrebných krokov, uzneseniu uplynul termín plnenia a ak sa pán Halabrin rozhodne vo veci pokračovať, bude musieť o odpredaj opätovne požiadať.

Uznesením 167/2013 OZ poverilo starostu obce

- v bode 1. preskúmať možnosť pripojenia obce Sobotšte na čistisku BVS, ČOV Čábov.

Zmluva o budúcom pripojení na ČOV Čábov uzavrie BVS s obcou Sobotšte až keď bude vypracovaná projektová dokumentácia.

- v bode 2. v prípade kladného stanoviska BVS vybraním spracovateľa projektovej dokumentácie na 1. etapu kanalizácie.

Boli zoslané 3 výzvy na podanie cenových ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie na 1. etapu splaškovej kanalizácie. Boli doručené 3 cenové ponuky a vybratý bol uchádzač Ing. Marián Budovský – BUDO, Holíč s najnižšou cenou, s ktorým je už uzavretá zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby: „Sobotšte – splašková kanalizácia 1. etapa“

Uznesením č. 168/2013 OZ odobralo odpredaj fúkalného prívodu za traktor za cenu 900,- € Obec Lopašov a poverilo starostu uzavretím kúpnej zmluvy s termínom 24.9.2013. Zmluva je uzavretá a tým, že prívod bude odovzdaný až po doručení peňazí na náš účet, najneskôr do 31.12.2013. Uznesenie je splnené aj keď predaj sa ešte neuskutočnil, nakoľko Obec Lopašov sa momentálne vyskytli nečakané výdavky na opravu traktora.

Uznesenie č. 170/2013 je splnené. Finančná komisia za účasti všetkých najomníkov priestorov na súp. číslach 129 a 130 zasadala 11.9.2013.

4. Plnenie a čerpanie programového rozpočtu Obce Sobotšte k 30.6.2013

5. Prvá úprava rozpočtu

Starosta obce konštatoval, že plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Sobotšte k 30.6.2013 ako aj 1. úprava rozpočtu boli prerokované na finančnej komisii a pracovný materiál bol zaslaný poslancom pred zasadnutím OZ (tvorí prílohu zúčtovania).

Starosta odovzdal slovo predsedníčke finančnej komisii, ktorá konštatovala, že plnenie a čerpanie programového rozpočtu je vykázané k 30.6.2013, takže k dnešnému dňu už učíte

nastali zmeny. Plnenie a čerpanie rozpočtu zodpovedá polročnému obdobiu a výdavky nad rámec rozpočtu, pre ktoré sa robí 1. úprava rozpočtu, boli schvaľované OZ.

Objasnila prítomným jednotlivé položky rozpočtu a konštatovala, že hospodárenie v našej obci je uspokojujúce.

6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu programového rozpočtu (Obec Sobotíštie k 30. 6. 2013)

Kontrolérka obce vo svojej monitorovacej správe o plnení rozpočtu Obce Sobotíštie za I. polrok 2013 (tvorí prílohu zápisnice) poukázala na jednotlivé položky, ktoré boli prekročené v príjmovej časti ako aj vo výdavkovej časti. Konštatovala, že výdavky sú plnené na 42,71 % a príjmy na 34,11 %, čo dáva predpoklad dodržania rozpočtu Obce Sobotíštie za rok 2013.

7. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov, že obecne zastupiteľstvo musí schváliť aj spôsob financovania tých investičných akcií, ktoré schválilo.

Jedná sa o štúdiu rekonštrukcie nájomného bytového domu z budovy ZŠ, ktorej vypisovanie sa bude vo výške 1.500,- € financovať z kapitálových príjmov obce ako aj 1.570,94 € za aktualizáciu projektovej dokumentácie kanalizácie – 1. etapa – splašková kanalizácia, na ktorú sa použije ešte 8.429,06 € z bežných prostriedkov. Takisto sa bežné prostriedky vo výške 10.000,- € použijú na úhradu dodatoč. 1. územného plánu z roku 2013.

OZ jednotlivo schválilo navrhované financovanie uvedených investičných akcií obce.

Starosta obce predložil poslancovi žiadosť Petra Malára a manžel. Hany o výmenu parcely číslo 18730, ktorej sú vlastníckmi, za parcelu č. 200, ktorá je vo vlastníctve obce. V obecnom rozpočte nie sú schválené prostriedky na vybudovanie novej prístupovej cesty na parcelu č. 18730. OZ neschválil s výmenou pozemkov.

Starosta predložil poslancovi žiadosť Poľovníckeho združenia Sobotíštie, ktoré by malo nájem a škola v Javorci, v ktorej by chceli rozvinúť činnosť v zmysle poľovníckeho využitia. Nakoľko bola žiadosť dôvodená dňom, starosta nestihol získať bližšie informácie plánovaného využitia.

OZ ukladá finančnej komisii v termíne do 31.12.2013 prerokovať žiadosť PZ Sobotíštie s výborom združenia a navrhnúť obecnému zastupiteľstvu spôsob využitia objektu.

Starosta obce ďalej obstarával prítomných so žiadosťou Petra Černáka, Sobotíštie č. 103, o umiestnenie dopravného značiek obmedzujúcej rýchlosť na 40 km v úseku od č.č. 208 až po koniec obce, z dôvodu obťažného vjazdu z dvorov rodinných domov v tejto časti obce. Starosta prekonzultuje túto požiadavku s pracovníkmi na úrade dopravy a stanovisko bude firmou Hladcovi ako aj poslancom na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Starosta ďalej informoval poslancov, že pani Anna Petrárová, č.č. 338, požiada vďaka sdrasotní nájmu, z dôvodu ktorej je imobilná. Obec jej zabezpečuje cestou bezvodného križia opatrovateľskú službu, na ktorú bude obec prispievať čiastkou cca 400,- € mesačne.
p. Organiková – je to diskriminácia ľudí v domácej opatre, lebo tí nedostanú od štátu žiadny príspevok na úhradu opatrovateľskej služby naproti tomu, že na ľudí umiestnených v penziónoch štát prispieva.

starosta – nie že by obec nechcela túto službu hraď, ide o to, že treba s týmito výdavkami rátať pri tvorbe rozpočtu.

Starosta ďalej informoval poslancov, že na základe dopytu občanov, pracujúcich na posudzujúcej zmrzy, vstupili obec Sobotište, Vrbovce a Chvojnica do jednaní s Úradom Trnavského samosprávneho kraja – Odborom dopravných politík na riešenie dopravy týchto občanov. Mala sa jednať o cca 20 ľudí zo Sobotište a 15 ľudí z Vrboviec a Chvojnica. Bol zavedený spoj v školskej prevádzke po dobu 1 mesiaca. Obec Vrbovce a Chvojnica po vyhlásení nákladov, ktorí by museli hraď, od školskej prevádzky novozavazeneho spoja odstúpili.

Školský spoj začal premávať 2.9.2013 o čom boli všetci občania informovaní formou listákov, ktoré boli doručené do každej zmrzárni. Odchod zo Senice má o 22.10 hod. na námestie do Sobotište, kde sa teč spíť do Senice s odchodom 22.20 hod. Na obsadenosť spoja je veľmi nízka – v priemere má nie 2 osoby zo Senice na deň, čo je pri nákladoch 500,- € mesačne veľmi nerentabilné. Zo Sobotište do Senice za sledované obdobie spoj nevyužil nikto. Takže tento školský spoj pôjde dňa 27.9.2013 naposledy.

Starosta obec ďalej konštatoval, že je už najvyšší čas rozhodnúť o budúcnosti I. pavilónu základnej školy. Rekonštrukcia a novodobé práce zmenia chod infraštruktúry školy a v prvom rade bude potrebné oddeliť objekty školy od starých oplotení.

Posúviam bade v tom, že budova bude komerčne využita a do obce by sa prisťahovali mladí rodiny. Zmena v dotáciách zo ŠPFRB nastala v tom, že prostriedky už môžu ísť aj iné subjektu a bytovka tak môže zostať vo vlastníctve investora. Začín sa mať tým, že sa zverejní zámer o predaji pavilónu a tomu musí predchádzať ešte schválenie zmeny účelového určenia budovy.

Černák – obec by išla do veľkého rizika keby objekty predala niekomu cudziemu

starosta – v kúpnej zmluve sa dá všetko zmluvniť – aj to, že si ho odkúpi obec po rekonštrukcii naspäť

Hurbanis – kam sa skladiť zariadenie z I. pavilónu, sú tam zariadené triedy, učebne, sklady, a miestnosť pre škôlka

Weny – treba začať prvé kroky tým, že obznaníme verejnosť – občanov, školu – so zámerom odpredať pavilón za účelom rekonštrukcie na bytový dom, zvidiť spôsob vybudovania cesty k bytovke aj ku škole ako aj náklady na to

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo v zmysle § 7 ods. 2 písm. a zák.č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu účelového určenia budovy

I. pavilón ZŠ – súpisné číslo 317, postavenej na parcele č. 102/7 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 667 m² v k.ú. Sobotište, zapísanej na LV č. 1355, so zariadenia študentského na výchovno-vzdelávacieho proces na komerčne alebo nekomerčne využívaných objekty.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaj I. pavilón ZŠ na účely vybudovania nájomných bytov a spôsob prevodu vlastníctva I. pavilónu ZŠ Sobotište – súp. č. 317, postaveného na parcele č. 102/7 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 667 m², zapísaného na LV č. 1355 – k.ú. Sobotište a so verejnou obchodnou súťažou. Poveruje starosta obce zabezpečením všetkých potrebných podkladov a právnych postopov pre odpredaj nehnuteľností spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

8. Diskusia

Kadličková – či bude tento rok aj jarmok

starosta – 9. novembra sa uskutoční voľby do VÚC a z toho dôvodu bol tradičný Martinský jarmok ako aj hody presunuté o týždeň nesúbe. Teda jarmok bude tento rok 16. novembra.

Kadličková – p. Slezáková upozornila na to, že brehy potoka pri Hradčitskom meste sú zasvätené kameňom a búvanikom, čím je umelo odlišovaný tok vody a tá podmieňa pilier mosta aj cesta.

starosta – miesto bol obzrieť ať sa ja aj o pracovníkmi Povodia, ktorí nemali námietky voči tejto navážke. Pri ďalšej obhliadke prízvú aj pani Slezáková.

Návrh uznesení:

Uznesenie č. 172/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotíšte

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

čerpacie programového rozpočtu a monitorovacia správa za 1. polrok 2013

B/ schvaľuje

1. zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

Hlasovalo za: 9

proti: 0

zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 173/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotíšte

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu programového rozpočtu obce za 1. polrok 2013 a stanovisko k 1. zmene rozpočtu na rok 2013

B/ schvaľuje

stanovisko hlavného kontrolóra obce k čerpaniu rozpočtu a k 1. zmene rozpočtu v roku 2013

Hlasovalo za: 9

proti: 0

zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 174/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotíšte

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

informácia o financovaní investičných akcií obce

II schvaľuje

1. použitie kapitálových príjmov obce vo výške
 - 1.500,- € na financovanie štádie rekonštrukcie najjomného bytového domu z budovy ZŠ
 - 1.570,94 € na úhradu aktualizácie projektovej dokumentácie stavby: „Sobotište – splašková kanalizácia 1. etapa“
2. použitie bežných prostriedkov vo výške
 - 8.429,06 € na úhradu aktualizácie projektovej dokumentácie stavby: „Sobotište – splašková kanalizácia 1. etapa“
 - 10.000,- € na úhradu dodatku č. 1 územného plánu z roku 2013

Hlasovalo za: 9

proti: 0

zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 175/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

Štádiová Petra Maláira a manželky o výmery pozemku parc.č. 187/30 za parc.č. 200

B/ konštatuje,

že v súčasnej dobe obec nemá v rozpočte schválené prostriedky na vybudovanie novej cesty na parc.č. 187/30

C/ nesúhlasí

s výmery pozemku parcely č. 200 za parcelu č. 187/30

Hlasovalo za: 9

proti: 0

zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 176/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

Štádiová Profesníckeho združenia Sobotište vo veci záujmu o budovu školy v časti Javorec

B/ ukladá

Komisií finančnej a správy majetku OZ poročníkov Štádiová PZ Sobotište s výborom združenia a návrhmi občianskeho zastupiteľstva spôsob využitia objektu
Termín: 31.12.2013

Hlasovalo za: 9

proti: 0

zdržalo sa: 0

U z n e s e n i e č. 177/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

návrh starosta obce na zmenu účelového určenia majetku (1. pavilón ZŠ Sobotište)

B/ schvaľuje

v zmysle § 7 ods. 2 písm. a zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu účelového určenia budovy 1. pavilónu ZŠ – stápisné číslo 317, postaranej na parcele

č. 102/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 667 m² v k.ú. Sobotíšte, zapísanej na LV č. 1355, zo zariadenia štúdiacého na výchovno-vzdelávaci proces na komerčne alebo nekomerčne využívané objekty.

Hlasovalo za: 9

proti: 0

sdržalo sa: 0

Uznesenie č. 178/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotíšte

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

informáciu o možnom využití budovy 1. pavilónu ZŠ Sobotíšte postaveného na parcele č. 102/7 na vybudovanie nájomných bytov

B/ schvaľuje

1. zámer predaj 1. pavilónu ZŠ na účely vybudovania nájomných bytov
2. spôsob prevodu vlastníctva 1. pavilónu ZŠ Sobotíšte – súp. č. 317, postaveného na parcele č. 102/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 667 m², zapísaného na LV č. 1355 – k.ú. Sobotíšte a to vzájomnou obchodnou smlouvou

C/ poveruje

starosta obce zabezpečením všetkých potrebných podkladov a právnych postupov pre odpredaj nehnuteľnosti spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. a zákona č. 158/1991 Zb. o majetku obcí.

Hlasovalo za: 9

proti: 0

sdržalo sa: 0

9. Záver

Týmto bodom bol program zasadnutia vyčerpaný. Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí, pozval všetkých na Martinský jarmok a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ondrej Harbanis
zástupca starostu obce
Sobotíšte



Mgr. Ľubomír Horňák
starosta obce
Sobotíšte

Zapisovateľka: Oľga Mihalíková
Oversovateľka: Ing. Eduard Werry
Dubovský Slezák