

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište, ktoré sa konalo
dňa 5. septembra 2023 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu Sobotište

Prítomní:

Kružík Vladimír Jan PhDr., Čederle Tomáš, Čenteš Jaroslav, Hollý Peter Ing., Jankových Igor Ing., Kadlec Melišová Ľubica Mgr., Krček Radoslav, Mareček Jaroslav Ing., Pekarová Jana PaedDr., Adásková Jarmila Ing.

Ostatní prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce a privítal prítomných na zasadnutí. Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia.

Návrh programu

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Protest prokurátora – VZN 1/2023 o podmienkach držania a chovu psov
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o podmienkach držania, vedenia a chovu psov
6. Stanovisko audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022
Stanovisko hlavnej kontrolórky k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022
7. Žiadosti o odkúpenie a prenájom pozemkov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Návrh programu bol verejným hlasovaním jednohlasne schválený.

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku: Mihaliskovú Oľgu

za overovateľov: Hollého Petra
Čederleho Tomáša

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie týchto poslancov OZ: Pekarovú Janu
Krčka Radoslava
Jankovýcha Igora

Návrh bol verejným hlasovaním jednohlasne schválený.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce konštatoval, že uzneseniu č. 39/2023, ktorým bol starosta obce poverený zabezpečiť projektovú dokumentáciu výstavby novej hvezdárne v Sobotišti, ešte plynie termín splnenia do 31.10.2023. Ostatné uznesenia sú splnené.

4. Protest prokurátora – VZN 1/2023 o podmienkach držania a chovu psov

5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o podmienkach držania, vodenia a chovu psov

Starosta predložil poslancom protest prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu obce Sobotište č. 1/2023 o podmienkach držania psov a chovu psov.

Prokurátorka navrhuje časti ustanovení § 3 ods. 1, § 6 ods. 1 písm. c) a § 7 VZN pre ich rozpor s § 5 ods. 1 písm. a), § 7 ods. 1 písm. c), zákona č. 282/2002 Z. z. a § 6 ods. 1, § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb., bez zbytočného odkladu, najneskôr do 90 dní od doručenia tohto protestu zrušiť, resp. nahradiť ustanoveniami VZN, ktoré bude v súlade so zákonom.

Starosta konštatoval, že návrh nového VZN o podmienkach držania, vodenia a chovu psov bol v zmysle zákona zverejnený na vývesnej tabuli obce aj na webovej stránke obce pred schvaľovaním a poslanci ho dostali elektronicky v pracovnom materiáli zasadnutia OZ. K návrhu VZN neboli zo strany občanov vznesené žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie protest prokurátora OP Senica proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Sobotište č. 1/2023 o podmienkach držania psov a chovu psov, vyhovuje protestu prokurátora, ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sobotište č. 1/2023 o podmienkach držania psov a chovu psov a jednohlasne schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sobotište č. 3/2023 o podmienkach držania, vodenia a chovu psov.

6. Stanovisko audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022

Stanovisko hlavnej kontrolórky k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022

Starosta obce odovzdal slovo predsedovi finančnej komisie, ktorý oboznámil poslancov so Správou nezávislého audítora, ktorý konštatuje, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Sobotište k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítor konštatuje, že obec Sobotište konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Nakoľko kontrolórka obce svoje stanovisko zahrnula do stanoviska k Záverečnému účtu obce Sobotište za rok 2022, na dnešnom zasadnutí už stanovisko nepredkladala.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie stanovisko audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022 a individuálnu účtovnú závierku za rok 2022 schválilo bez výhrad.

7. Žiadosti o odkúpenie a prenájom pozemkov

V tomto bode starosta obce predložil žiadosti o prenájom alebo o odkúpenie, ktoré boli doručené na obecný úrad.

Žiadosť Ing. Jána Viskupa, Jašíkova 20, Bratislava, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – parcela registra „C“ č. 468/1 vo výmere 21,6 m². Poslanci zobrali žiadosť na vedomie a poverili komisiu výstavby posúdením žiadosti a predložením návrhu obecnému zastupiteľstvu na jej riešenie v termíne do 31.10.2023.

Žiadosť Jozefa Važana, Sobotište č. 37, o dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely registra „E“, parc. č. 1647/1, vo výmere 1500 m² – s plánom neskoršej kúpy. Pozemok by bol využitý ako pasienok pre hospodárske zvieratá a bol by ohraničený elektrickým oplotkom. Poslanci zobrali žiadosť Jozefa Važana na vedomie a poverili komisiu výstavby posúdením žiadosti a predložením návrhu obecnému zastupiteľstvu na jej riešenie v termíne do 31.10.2023.

Žiadosť Martina Mitáčka, majiteľa spoločnosti Záhorácke zrnko, o súhlas s umiestnením predajného stánku na parkovisku v obci Sobotište. Rozmery stánku sú 6 m x 2,5 m. Poslanci zhodne konštatovali, že parkovisko je vo veľkej miere využívané a plní svoj účel, umiestnenie prevádzky by značne obmedzilo jeho priestor a iné vhodné miesto v okolí parkoviska na umiestnenie predajného stánku nie je. Z toho dôvodu umiestnenie predajného stánku spoločnosti Záhorácke zrnko na parkovisku v obci Sobotište neodsúhlasili.

Žiadosť Ota Zelenského, Zvončín č. 76, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – okolo domu č. s. 90, ktorého je vlastníkom. Pri dome by si chcel žiadateľ vybudovať žumpu aj studňu, ale k domu neprislúcha žiadny vyhovujúci pozemok. Poslanci zobrali žiadosť Ota Zelenského na vedomie a poverili komisiu výstavby posúdením žiadosti a predložením návrhu obecnému zastupiteľstvu na jej riešenie v termíne do 31.10.2023.

8. Rôzne

Starosta predložil poslancom žiadosť **Beatrice Hubinskej, správkyni bytového domu** Sobotište č. 754, o prejednanie výstavby studne. Niektorí vlastníci bytov bytového domu boli prítomní na zastupiteľstve, starosta im odovzdal slovo. Správkyňa konštatovala, že OSBD zamietlo ich požiadavku o vybudovanie a správu studne. Splácať prípadný úver niektorí vlastníci bytov nevládzu popri hypotéke na byt. Navrhujú obecnému zastupiteľstvu, aby obec na svoje náklady vybudovala studňu a oni sú ochotní za vodu platiť. Možno je to finančne nevýhodné, ale výhodou pre nich určite bude, že obec zabezpečí kompletne prevádzku aj údržbu studne. Obecné zastupiteľstvo zobralo žiadosť nájomcov na vedomie a poverilo starostu obce zabezpečiť do 30.9.2023 odborníka, ktorý posúdi stav a možnosti využitia jestvujúcej studne a zároveň aj možnosť a podmienky výstavby novej studne.

Starosta odovzdal slovo kontrolórke obce, ktorá predložila zastupiteľstvu **Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Sobotište na II. polrok 2023** (tvorí prílohu zápisnice). Poslanci jednohlasne Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Sobotište na II. polrok 2023 schválili.

Starosta informoval poslancov, že Mgr. Viktória Čederlová a Mgr. Pavla Košinárová požiadali o uvoľnenie z funkcie členov komisií OZ Sobotište z dôvodu pracovného vyťaženia. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie tieto žiadosti a jednohlasne zvolilo na návrh predsedu komisie pána Čenteša za členov **Komisie kultúry, mládeže a športu** Tomáša Čederleho a Adriánu Trubirohová.

Starosta informoval poslancov, že do **KD bola zakúpená nová chladiaca skriňa** za 2.190,- €, ktorá je už v prevádzke v KD. Ak to finančné možnosti obce dovoľia, do konca kalendárneho roka by bolo potrebné zakúpiť do KD aj elektrickú trojpec a do ŠJ ZŠ kombinovaný sporák. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie a jednohlasne schválili navýšenie kapitálových výdavkov na nákup chladiacej skrine do KD v sume 2.190,- €, elektrickej trojpece do KD v sume 4.100,- € a kombinovaného sporáka do ŠJ ZŠ v sume 3.326,- € z príjmov obce.

Pán Krček ale podotkol, že výmene spotrebičov by mala jednoznačne predchádzať rekonštrukcia rozvodov električky v celej kuchyni kultúrneho domu, ktorá je už v havarijnom stave.

Starosta informoval poslancov, že Obec Podbranč dodala do kuchyne v materskej škole škrabku na zemiaky v hodnote cca 1.300,- €.

Starosta informoval poslancov o plánovanej akcii – **divadelnom predstavení Radošinského naivného divadla Spev kohúta**, ktoré by bolo v KD v Sobotišti 4.5.2024 o 19.00 hod. OZ Človečina, ktoré zabezpečuje divadelné predstavenia RND, predložilo návrh zmluvy o spolupráci pri usporiadaní divadelného predstavenia s Obcou Sobotište. V návrhu zmluvy sa uvádza, že Obec Sobotište ako objednávateľ uhradí OZ Človečina sumu 5.000,- €, poskytne priestory a technicko-organizačne zabezpečí divadelné predstavenie. Tieto náklady pravdepodobne pokryje vstupné, nakoľko o také úspešné a známe predstavenia RND býva veľký záujem. Poslanci jednohlasne súhlasili s návrhom Zmluvy o spolupráci 504/2024 a poverili starostu obce podpísaním tejto zmluvy.

Starosta informoval poslancov, že v júli žiadal BVS, a. s., o stanovisko k prevádzkovaniu kanalizácie a prečerpávacej stanice v Sobotišti – že by boli žumpové vody odvázané do vybudovanej prečerpávacej stanice a z nej tlakovým potrubím do ČOV Senica. **Vyjadrenie BVS, a. s.**, je nasledovné: Na základe stanoviska Divízie odvádzania odpadových vôd BVS naša spoločnosť nebude prevádzkovať tlakovú kanalizáciu a ČS v navrhovanom režime dovážania žumpových vôd do ČS bez vybudovania gravitačného prítoku do ČS v súlade s projektom stavby. Starosta ďalej informoval poslancov o osobnom stretnutí s investičným riaditeľom BVS, ktorý je ochotný prísť na obecný úrad na pracovné stretnutie s poslancami a odpovedať na dotazy ohľadom kanalizácie, vodovodu a využívania prečerpávacej stanice.

Starosta ďalej informoval poslancov, že zástupca firmy GX SOLUTIONS, a. s., pán Kalman, prejavil záujem odprezentovať na zasadnutí OZ spôsob a systém množstvového zberu komunálneho odpadu v obci. Poslanci navrhli zvolať samostatné pracovné stretnutie k tejto prezentácii.

Ďalej starosta informoval poslancov, že nám končí zmluva na dodávku elektrickej energie so spoločnosťou MAGNA. Nového dodávateľa nám pomôže zabezpečiť formou verejného obstarávania Slovenské centrum obstarávania, s. r. o., Bojnice.

Starosta informoval poslancov o zámere vybudovať **pri Habánskom mlyne sociálne zariadenia pre návštevníkov**. Ako možnosť sa črtá odkúpenie pozemku pri habánskom mlyne – parc.č. 327, na ktorom sa nachádzajú ruiny bývalej stavby. Majiteľom je pán Jozef Kubíček, ktorý uviedol, že je ochotný pozemok obci odpredať. Predaj závisí na ponúknutej cene a vzájomnej dohode. Predmetom predaja by bol pozemok s ruinami a časť pozemku na zabezpečenie prístupu do objektu.

Predseda komisie výstavby p. Hollý informoval prítomných o veľkej účasti občanov na verejnom **výklade k územnoplánovacej dokumentácii dňa 30.8.2023**. Občanov zaujímajú navrhované zmeny, nesúhlas je hlavne so zmenou, ktorá sa týka kopaníc. Požiadavky sú hlavne zachovať ráz kopaníc, zväziť požiadavky a nenarobiť škody, ktoré už nikto nenapraví.

9. Diskusia

- p. Kadlec Melišová – treba vybudovať bezbariérový zjazd z chodníka na moste smerom ku škole. Chodník je ukončený vysokým schodom, ktorý sa mamičkám s kočíkmi, deťom na kolobežkách alebo na bicykloch nedá zdolať – musia vojsť na hlavnú cestu.

Návrh uznesení

U z n e s e n i e č. 40/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Protest prokurátora OP Senica proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Sobotište č. 1/2023 o podmienkach držania psov

B/ v y h o v u j e

Protestu prokurátora a ruší Všeobecne záväznú nariadenie Obce Sobotište č. 1/2023 o podmienkach držania psov

C/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväznú nariadenie Obce Sobotište č. 3/2023 o podmienkach držania, vedenia a chovu psov

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 41/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022

B/ s c h v a ľ u j e

individuálnu účtovnú závierku za rok 2022 bez výhrad

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 42/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Ing. Jána Viskupa, Jašíkova 20, Bratislava, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – parcela registra „C“ č. 468/1 vo výmere 21,6 m²

B/ p o v e r u j e

Komisiu výstavby posúdením žiadosti a predložením návrhu obecnému zastupiteľstvu na jej riešenie

Termín: 31.10.2023

Zodpovedný: predseda komisie

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 43/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Jozefa Važana, Sobotište č. 37, o dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely registra „E“, parc. č. 1647/1, vo výmere 1500 m² – s plánom neskoršej kúpy.

B/ p o v e r u j e

Komisiu výstavby posúdením žiadosti a predložením návrhu obecnému zastupiteľstvu na jej riešenie

Termín: 31.10.2023

Zodpovedný: predseda komisie

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 44/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Martina Mitáčka, majiteľa spoločnosti Záhorácke zrnko, o súhlas s umiestnením predajného stánku na parkovisku v obci Sobotište

B/ n e s ú h l a s í

s umiestnením predajného stánku spoločnosti Záhorácke zrnko na parkovisku v obci Sobotište

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 45/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Ota Zelenského, Zvončín č. 76, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

B/ p o v e r u j e

Komisiu výstavby posúdením žiadosti a predložením návrhu obecnému zastupiteľstvu na jej riešenie

Termín: 31.10.2023

Zodpovedný: predseda komisie

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 46/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Beatrice Hubinskej, správkyni bytového domu Sobotište č. 754,
o prejednanie výstavby studne

B/ p o v e r u j e

starostu obce zabezpečením odborného posudku k výstavbe vodného zdroja na zásobovanie
pitnou vodou bytového domu č. 754

Termín: 30.09.2023

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 47/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Sobotište na II. polrok 2023

B/ s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Sobotište na II. polrok 2023

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 48/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

odstúpenie Mgr. Viktórie Čederlovej a Mgr. Pavly Košinárovej z funkcie členov komisií OZ
Sobotište na ich vlastnú žiadosť z dôvodu pracovného vyťaženia

B/ v o ľ í

za členov Komisie kultúry, mládeže a športu: Tomáša Čederleho
Adriánu Trubirohovú

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 49/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o navýšení kapitálových výdavkov

- na nákup chladiacej skrine do KD 1 ks v sume 2.190,- €
- na nákup trojpece elektrickej smaltovanej do KD 1 ks v sume 4.100,- €
- na nákup sporáka kombinovaného pre ŠJ ZŠ 1 ks v sume 3.326,- €

B/ s c h v a ľ u j e

navýšenie kapitálových výdavkov z príjmov obce:

- na nákup chladiacej skrine do KD 1 ks v sume 2.190,- €
- na nákup trojpece elektrickej smaltovanej do KD 1 ks v sume 4.100,- €
- na nákup sporáka kombinovaného pre ŠJ ZŠ 1 ks v sume 3.326,- €

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

U z n e s e n i e č. 50/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sobotište

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

návrh zmluvy o spolupráci medzi občianskym združením Človečina, Bratislava a Obcou Sobotište, pri usporiadaní divadelného predstavenia Radošinského naivného divadla Spev kohúta dňa 4.5.2024 v KD Sobotište, kde objednávateľ – Obec Sobotište – uhradí OZ Človečina sumu 5.000,- €, poskytne priestory a technicko-organizačne zabezpečí divadelné predstavenie

B/ s ú h l a s í

s návrhom Zmluvy o spolupráci 504/2024

C/ p o v e r u j e

Starostu obce podpísaním Zmluvy o spolupráci 504/2024

Termín: 30.09.2023

Zodpovedný: starosta obce

Hlasovanie: prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0 počet poslancov: 9

10. Záver

Týmto bodom bol program zasadnutia vyčerpaný. Starosta poďakoval prítomným za účasť, pozval všetkých na sobotňajúšu akciu Sobotišťania varia guláš a zasadnutie ukončil.

PhDr. Vladimír Jan Kružík
starosta obce
Sobotište

PaedDr. Jana Pekarová
zástupca starostu obce
Sobotište

Overovatelia: Ing. Peter Hollý

Tomáš Čederle

Zapisovateľka: Oľga Mihalisková

